
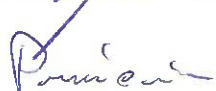
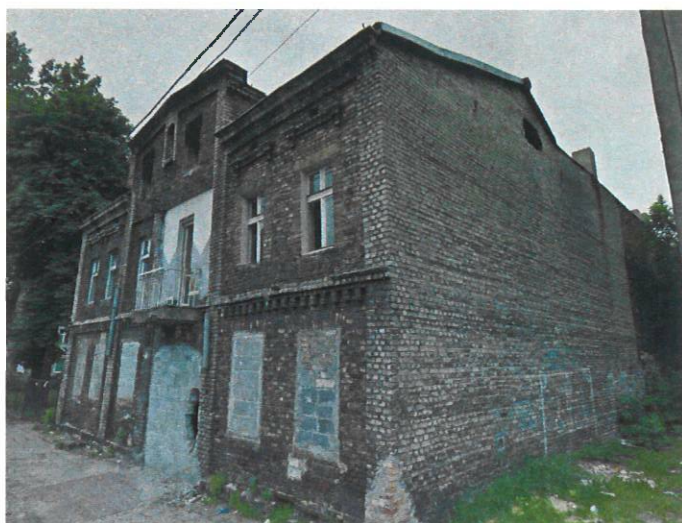


Jednostka projektowa : **PRACOWNIA PROJEKTOWA „MIZAWA”**
mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA
41-200 SOSNOWIEC, ul. Andersa 41
NIP: 644-308-73-97 REGON: 240165347

Inwestor :	Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a		
Inwestycja :	Wyburzenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego.		
Adres inwestycji :	Budynek mieszkalny wielorodzinny. Sosnowiec, ul. Raclawicka 4, dz. nr 4402, obręb 0009.		
Rodzaj opracowania:	Projekt budowlany		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Branża	Projektant	Nr upraw.	Podpis
Projektant Konstrukcja	mgr inż. Mirosław Zawartka	SLK/2121/ POOK/08	
Sprawdzający Konstrukcja	mgr inż. Sławomir Prusiewicz	SLK/2269/ PWOK/08	



mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr-bud
nr ewid. SLK/2121/POOK/08

mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. SLK/2269/PWOK/08

Sosnowiec, maj 2014r.

PROJEKT BUDOWLANY

2. ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

1. Strona tytułowa. ~ 1
2. Zawartość dokumentacji. ~ 2
3. Podstawa opracowania. ~ 3
4. Opis techniczny. - 4
5. Ekspertyza techniczna przedmiotowego budynku przeznaczonego do rozbiórki. ~ 6
6. Ekspertyza techniczna budynków sąsiednich. - 8
7. Zakres i sposób prowadzenia robót rozbiórkowych. - 10
8. Wytyczne planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. - 16
9. Załączniki. ~ 21
10. Część rysunkowa. - 27

Spis rysunków:

01 Plan sytuacyjny	1:500
I_01 Rzut parteru. Inwentaryzacja.	1:100
I_02 Rzut I piętra. Inwentaryzacja.	1:100
I_03 Przekrój A-A, B-B. Inwentaryzacja.	1:100
I_04 Elewacja wschodnia. Inwentaryzacja.	1:100
I_05 Elewacja zachodnia. Inwentaryzacja.	1:100
I_06 Elewacja zachodnia od strony dziedzińca. Inwentaryzacja.	1:100
I_07 Elewacja północna. Inwentaryzacja.	1:100
I_08 Elewacja południowa. Inwentaryzacja.	1:100
I_09 Elewacja południowa od strony dziedzińca. Inwentaryzacja.	1:100

Spis załączników:

- Załącznik 1 Oświadczenia Inwestora o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- Załącznik 2 Oświadczenia projektanta o zgodności projektu z obowiązującymi przepisami.
- Załącznik 3 Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Zawodowej.

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 3.1. Umowa - zlecenie zawarta z Inwestorem.
- 3.2. Szczegółowe uzgodnienia z Inwestorem.
- 3.3. Inwentaryzacja budowlana oraz wizja lokalna.
- 3.4. Mapa ewidencyjna i zasadnicza w skali odpowiednio 1:1000; 1:500
- 3.5. Przepisy Prawa Budowlanego i obowiązujące normy.

4. OPIS TECHNICZNY.

4.1. Przedmiot inwestycji.

Przedmiotem opracowania jest ustalenie technologii robót rozbiórkowych budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Przedmiotowy budynek usytuowany jest w Sosnowcu przy ul. Raławickiej 4, dz. nr 4402, obręb 0009.

4.2. Charakterystyczne parametry techniczne budynku:

Budynek mieszkalny wielorodzinny:

- | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| – Wysokość obiektu od poz. gruntu: | ~9,98 m, |
| – Kubatura łączna | ~3445,7 m ³ |
| – Powierzchnia zabudowy | 476,40 m ² |
| – Ilość kondygnacji | 2 + poddasze + piwnica |
| – Ściany z cegły ceramicznej | |
| – Dach o konstrukcji drewnianej, pokryty papą | |
| – Budynek częściowo podpiwniczony (podpiwniczenie znajduje się w głównej części budynku) | |

4.3. Forma architektoniczna i funkcja.

Budynek mieszkalny wielorodzinny o stosunkowo prostej bryle kształtem rzutu poziomego na planie litery C. Budynek wybudowany został z trzech części tzn. budynku głównego frontowego 2-u kondygnacyjnego podpiwniczonego z poddaszem użytkowym, oficyny 2-u kondygnacyjnej niepodpiwniczonej od strony północnej, oficyny parterowej niepodpiwniczonej od strony południowej.

Część budynku od strony południowej przylega do dwóch budynków gospodarczych.

Ściany: północna, wschodnia, południowa i część zachodniej znajdują się w granicy działki.

Nad główną częścią budynku dach wielospadowy z odwodnieniem na zewnątrz budynku poprzez system rynien i rur spustowych. Nad oficynami dach jednospadowy z odwodnieniem na zewnątrz budynku poprzez system rynien i rur spustowych.

Obecnie budynek jako całość nie jest użytkowany.

4.4. Stan techniczny budynków.

Ogólny stan techniczny budynku mieszkalnego wielorodzinnego, jako całości jest zły.

Elementy konstrukcyjne wykazują widoczne wady i uszkodzenia. Elementy konstrukcyjne stropów, stare spękane nie nadające się do dalszej eksploatacji, liczne braki w ich konstrukcji. Ściany nośne oraz wierzchnia warstwa tynku w złym stanie technicznym. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe zużyte, skorodowane - stan techniczny zły. Schody wewnętrzne betonowe silnie zużyte z ubytkami w stopniach - stan techniczny zły. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana w złym stanie technicznym. Kominy murowane z cegły ceramicznej, otynkowane tynkiem cementowym, w złym stanie technicznym,

widoczne liczne spękania. Konstrukcja dachu stara, mocno wytężona, miejscami uszkodzona i niekompletna w złym stanie technicznym.

4.5. Wpływ obiektu na środowisko.

Odpady powstałe wskutek robót rozbiórkowych zostaną przetransportowane na odpowiednie wysypisko, przez właściwą firmę zajmującą się utylizacją odpadów budowlanych.

**5. EKSPERTYZA TECHNICZNA PRZEDMIOTOWEGO BUDYNKU
PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI.**

Rodzaj opracowania :	EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.
Nazwa i adres obiektu budowlanego :	Budynek mieszkalny wielorodzinny. Sosnowiec, ul. Raławicka 4, dz. nr 4402, obręb 0009.
Inwestor :	Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a,
Autor opracowania :	mgr inż. Mirosław Zawartka Upr. bud. nr SLK/2121/POOK/08

mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr-bud
nr ewid. SLK/2121/POOK/08

Lokalizacja obiektu

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny zlokalizowany jest w Sosnowcu przy ul. Racławickiej 4, dz. nr 4402, obręb 0009.

Charakterystyka budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Przedmiotowy obiekt został wybudowany w latach powojennych ubiegłego stulecia (brak dokładnej daty). Budynek został wykonany w sposób tradycyjny. Obiekt został wybudowany z trzech części tzn. budynku głównego (frontowego) 2-u kondygnacyjnego podpiwniczonego z poddaszem użytkowym, oficyny 2-u kondygnacyjnej od strony północnej działki oraz oficyny parterowej od strony południowej działki. Konstrukcje budynku stanowi układ ścian nośnych podłużnych i poprzecznych. Ściany nośne murowane z cegły ceramicznej na zaprawie cementowo – wapiennej, otynkowane tynkiem cementowym i cementowo-wapiennym (część ścian nieotynkowana). Część ścian murowana z kamienia. Dach o konstrukcji drewnianej pokryty papą. W budynku głównym stropy nad parterem oraz I piętrzem drewniane, nad piwnicą z elementów drobnowymiarowych. W oficynie od strony północnej strop nad parterem z elementów drobnowymiarowych. Schody wewnętrzne betonowe. Stolarka okienna i drzwiowa drewniana. Część otworów okiennych i drzwiowych zamurowana bloczkami betonu komórkowego.

Obecnie w związku ze złym stanem technicznym budynek zamierza się rozebrać.

Dane konstrukcyjno – materiałowe istniejącego budynku mieszkalnego:

- Ściany fundamentowe – murowane z kamienia oraz z cegły ceramicznej. Stan techniczny zły.
- Ściany zewnętrzne – murowane z cegły ceramicznej oraz fragmentarycznie z kamienia. Stan techniczny zły.
- Strop nad piwnicą (główna część budynku) z elementów drobnowymiarowych. Stan techniczny zły.
- Strop nad parterem i I piętrzem (główna część budynku) drewniany. Stan techniczny zły.
- Strop nad parterem (oficyna od strony północnej) z elementów drobnowymiarowych. Stan techniczny zły.
- Dach nad główną częścią budynku wielospadowy w postaci więźby drewnianej. Stan techniczny zły.
- Dach nad oficynami jednospadowy w postaci więźby drewnianej. Stan techniczny zły.
- Pokrycie dachu – papa. Stan techniczny zły.
- Schody wewnętrzne do piwnicy – betonowe. Stan techniczny zły.
- Schody wewnętrzne – jednobiegowe, betonowe. Stan techniczny zły.
- Kominy – murowane z cegły ceramicznej, otynkowane. Stan techniczny zły.
- Stolarka okienna i drzwiowa. Stan techniczny zły.

Ogólny stan techniczny przedmiotowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego uważa się za zły.

6. EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKÓW SĄSIEDNICH.

Rodzaj opracowania :	EKSPERTYZA TECHNICZNA ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW SĄSIEDNICH.
Nazwa i adres obiektu budowlanego :	Budynek mieszkalny wielorodzinny. Sosnowiec, ul. Raławicka 4, dz. nr 4402, obręb 0009.
Inwestor :	Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a,
Autor opracowania :	mgr inż. Mirosław Zawartka Upr. bud. nr SLK/2121/POOK/08 mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w spherdności konstr-bud nr ewid. SLK/2121/POOK/08

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny przeznaczony do rozbioru, poprzez oficynę znajdującą się w południowej części działki przylega do budynków sąsiednich gospodarczych zlokalizowanych na działkach nr: 4401 przy ul. Nowopogońskiej 23 oraz 4404 przy ul. Nowopogońskiej 25b.

Konstrukcja przyległych budynków sąsiednich - tradycyjna murowana, konstrukcja dachu drewniana, pokrycie papą asfaltową. Obiekty w ogólnie dostatecznym stanie technicznym, elementy konstrukcyjne nie wykazują widocznych wad ani uszkodzeń.

Budynek sąsiedni do rozbieranego budynku mieszkalnego zlokalizowany na działce nr 4401 posiada znacznie mniejszą wysokość.

Budynek sąsiedni do rozbieranego budynku mieszkalnego zlokalizowany na działce nr 4404 posiada nieznacznie większą wysokość.

Przedmiotowa część rozbieranego budynku mieszkalnego wielorodzinnego tzn. oficyna została wybudowana w późniejszym okresie niż sąsiadujące budynki gospodarcze.

Wnioski:

Planowana rozbiora budynku mieszkalnego wielorodzinnego nie będzie negatywnie wpływać na budynki przyległe, nie wpłynie na ich konstrukcję oraz sposób dotychczasowego użytkowania.

7. ZAKRES I SPOSÓB PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.

7.1. Opis rozbiórki budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Budynek mieszkalny wielorodzinny należy rozebrać w całości w części nadziemnej i podziemnej.

W pierwszej kolejności teren przyległy należy wygrodzić i umieścić tablice informacyjne.

Z uwagi na fakt że budynek jest średnich gabarytów prace rozbiórkowe należy wykonywać przy użyciu koparki wyburzeniowej bądź ręcznego młota udarowego.

Ponieważ podstawową zasadą przy robotach rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszenie obciążeń elementów konstrukcyjnych, rozbiórkę należy rozpocząć od góry.

Rozbiórkę dachu należy rozpocząć od wyburzenia konstrukcji drewnianej dachu.

Po usunięciu dachu należy rozebrać stropy.

Po usunięciu stropów należy usuwać ściany. Wraz z usuwaniem poszczególnych stropów należy także usuwać schody komunikacji wewnętrznej.

Po usunięciu ścian oraz schodów należy wyburzyć warstwy posadzkowe i strop nad piwnicą. Następnie należy usunąć posadzkę piwnicy oraz ściany fundamentowe.

Po usunięciu ścian fundamentowych i posadzki piwnicy należy wyburzyć ławy fundamentowe.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych należy zasypać pozostały w ziemi wykop dowiezionym gruntem a następnie obsiać wyrównany teren trawą.

Do robót rozbiórkowych należy użyć następujących narzędzi i sprzętu:

- koparki wyburzeniowej (z młotem hydraulicznym, nożycami do kruszenia murów) bądź ręcznego młota udarowego;
- koparko ładowarki;
- wywrotki;
- narzędzi ręcznych takich jak łopata, młot, kilof itp.

7.2. Prace przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych budynku należy:

- Trwale odłączyć wszystkie instalacje zewnętrzne zasilające budynek.
- Oznakować trasę przebiegu w pobliżu obiektu czynnych instalacji.
- Opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać pozwolenie w zarządzie dróg dla zamknięcia pasa ruchu ul. Raławickiej na czas prac rozbiórkowych prowadzonych od strony ww ulicy.
- Wyznaczyć strefę bezpieczeństwa wynoszącą nie mniej 6,0m + 1/10 wysokości obiektu. Strefę należy wyznaczyć taśmą dwubarwną, białą – czerwoną oraz oznaczyć tablicami ostrzegawczymi o treści „UWAGA PRACE NA WYSOKOŚCI”, „PRACE ROZBIÓRKOWE, WSTĘP OSOBOM POSTRONNYM WZBRONIONY”.
- Przygotować trasę dojazdu oraz stanowiska dla pracy sprzętu ciężkiego.
- Wyznaczyć tymczasowe miejsce składowania dla gruzu i innych materiałów z rozbiórki.

7.3. Kolejność likwidacji.

Prace likwidacyjne podzielono na następujące fazy:

Faza 0 (demontaż pozostałości stolarki i wyposażenia, rozbiórka ścian działowych – cały budynek):

Prace prowadzone w tej fazie obejmują przygotowanie budynku do rozbiórki.

Należy zdemontować pozostałości: wszelkiej stolarki okiennej i drzwiowej; wyposażenia wewnętrznego i zewnętrznego budynku np.: pozostałości wyposażenia toalet, mebli, piece kaflowe, rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie; instalacje wewn. c.o. i kanały wentylacyjne. Następnie należy rozebrać ścianki działowe rozpoczynając od ostatniej kondygnacji.

Podczas demontażu pozostałości stolarki należy zwrócić szczególną uwagę na nie pozostawianie fragmentów szklenia, mogących w późniejszych fazach rozbiórki zagrozić bezpieczeństwu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 1 (demontaż pokrycia z papy, rozbiórka dachu – cały budynek):

Pokrycie dachu z papy przecinać w miejscach klejenia arkuszy papy, następnie rolować i usuwać na wyznaczony, przylegający do budynku teren. Mniejsze fragmenty pokrycia składować w zamkniętych kontenerach na śmieci.

Następnie należy rozpocząć usuwanie konstrukcji drewnianej dachu sposobem ręcznym. Konstrukcje dachu należy rozbiierać pasmami w całości usuwając wszystkie elementy składowe dachu (deskowanie, krokwie, płatwie, słupy, murlaty).

Gruz, drewno i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

Faza 2 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych poddasza – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 3 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych I piętra – oficyna w części północnej działki):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 4 (rozbiórka stropu nad I piętrzem – główna część budynku tzn. frontowa):

Ze względu na rodzaj stropu (drewniany) należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop niższej kondygnacji fragmentów stropu o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 5 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych I piętra – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 6 (rozbiórka stropu nad parterem – oficyna w części północnej działki):

Ze względu na rodzaj stropu należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 7 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych parteru – oficyna w części północnej działki):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 8 (rozbiórka ścian zewnętrznych i wewnętrznych parteru – oficyna w części południowej działki):

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru. Na styku z sąsiednimi budynkami prace należy prowadzić wyłącznie sposobem ręcznym obserwując zachowanie się sąsiednich budynków. W razie pojawienia się pęknięć lub innych niepokojących zachowań konstrukcji należy natychmiast przerwać prace rozbiórkowe, podstemplować ściany budynku sąsiedniego, opuścić budynek oraz wezwać projektanta.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 9 (rozbiórka stropu nad parterem – główna część budynku tzn. frontowa):

Ze względu na rodzaj stropu (drewniany) należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop niższej kondygnacji fragmentów stropu o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 10 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych parteru – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop piwnicy fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 11 (rozbiórka posadzki oraz fundamentów budynku – oficyna w części północnej i południowej działki):

Posadzkę oraz fundamenty budynku należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Bezpośrednio przy budynkach sąsiednich znajdujących się przy południowej stronie działki prace prowadzić za pomocą ręcznego młota udarowego. W razie pojawienia się pęknięć lub innych niepokojących zachowań konstrukcji należy natychmiast przerwać prace

rozbiórkowe, podstemplować ściany budynku sąsiedniego, opuścić budynek oraz wezwać projektanta.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

Faza 12 (rozbiórka stropu nad piwnicą – główna część budynku tzn. frontowa):

Strop należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 13 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych piwnicy – główna część budynku tzn. frontowa):

Budynek należy odkopać a następnie wyburzyć ściany nośne piwnicy.

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 14 (rozbiórka posadzki piwnicy oraz fundamentów budynku – główna część budynku tzn. frontowa):

Posadzkę oraz fundamenty budynku należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do rozbiórki, budynek należy odłączyć od wszystkich przyłączy. Budynek należy sprawdzić także pod kątem przebywania w nim nieupoważnionych osób postronnych.

7.4. Zakończenie robót wyburzeniowych.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych i wyburzeniowych wykonać następujące prace:

a) Cały obszar, zajęty jako plac rozbiórki doprowadzony zostanie do stanu pierwotnego przez:

- zebranie wszystkich resztek gruzu betonów, murów i innych materiałów odpadowych,
- załadowanie i wywiezienie ich na składowisko,
- zasypanie wszystkich dołów, powstałych w czasie wyburzeń,
- wyplantowanie całego terenu – niwelacja terenu do poziomu rzędnej terenu otaczającego,
- obsianie terenu trawą,

b) Sporządzenie protokołu odbioru robót rozbiórkowych,

7.5. Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

Plac budowy musi posiadać punkt p. poż. wyposażony w gaśnicę, beczkę z wodą (hydronetkę), wiadra, łopaty, skrzynię z piaskiem itp. Na widocznym miejscu należy wywiesić wykaz zawierający adres i telefon najbliższej straży pożarnej.

Prowadzenie prac spawalniczych należy dostosować do ogólnych przepisów p. poż.

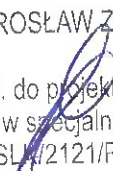
UWAGI KOŃCOWE:

Całość robót należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną, aktualnie obowiązującymi przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia oraz zgodnie z zasadami BHP.

mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr-buc
nr ewid. SLK/121/POOK/08

8. WYTYCZNE PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

Rodzaj opracowania :	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
Nazwa i adres obiektu budowlanego :	Wyburzenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz budynku gospodarczego. Sosnowiec, ul. Raclawicka 4, dz. nr 4402, obręb 0009.
Inwestor :	Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a,
Autor opracowania :	mgr inż. Mirosław Zawartka Upr. bud. nr SLK/2121/POOK/08 mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA  upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr. nr ewid. SLK/2121/POOK/08

ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

Inwestycję należy rozpocząć po opracowaniu projektu organizacji placu budowy określającego precyzyjnie wyгородzenie placu budowy z zaznaczeniem bramy wjazdowej i wyjazdowej, place składowe, drogi demontażowe. Należy zapewnić zaplecze socjalno – biurowe oraz wyposażyć budowę we wszystkie niezbędne media do prowadzenia robót. Należy zapewnić również dodatkowe oświetlenie placu budowy.

Przedsięwzięcie składa się z rozbiórki budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Proponowana kolejność prac w poszczególnych budynkach:

- wyburzenie ścianek działowych kolejnych kondygnacji,
- wyburzenie konstrukcji dachu,
- sukcesywne wyburzenie ścian nośnych zewnętrznych oraz wewnętrznych kolejnych kondygnacji,
- kolejne wyburzenie poszczególnych stropów budynku,
- wyburzenie ścian piwnicy,
- wyburzenie posadzki piwnicy,
- wyburzenie fundamentów,
- bieżące kruszenie wstępne gruzu z oddzieleniem zbrojenia stalowego,
- segregacja materiałów porozbiórkowych,
- wywiezienie wszystkich materiałów porozbiórkowych na składowisko odpadów,
- zasypanie wykopów gruntem rodzimym,
- uporządkowanie i niwelacja terenu.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do rozbiórki budynków należy odłączyć od wszystkich przyłączy tj. przyłącza elektrycznego, oraz wodno – kanalizacyjnego.

Budynek należy sprawdzić także pod kątem przebywania w nim nieupoważnionych osób postronnych.

Należy również przed rozbiórką opróżnić obiekty ze wszystkich elementów wyposażenia obejmujących także pozostałości stolarki / ślusarki okiennej i drzwiowej, piece kaflowe itp.

Przewiduję się rozbiórkę ręczną i mechaniczną z wykorzystaniem m.in. koparek z nożycami do kruszenia murów oraz cięcia stali.

WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Na działce nr ew. 4402 zlokalizowany jest przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny.

WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Przy pracach ziemnych może zaistnieć ryzyko osunięcia się ziemi.

Przy pracach na wysokości niezbędne jest ustawienie rusztowań które muszą być zabezpieczone przed upadkiem narzędzi i ewentualnych materiałów budowlanych. Teren prac musi być odpowiednio oznaczony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych.

Powierzchnia terenu nie stwarza zagrożenia.

Należy uważać na podziemne uzbrojenie przechodzące przez przedmiotowy teren.

Na drogach dojazdu do rejonu robót mogą wystąpić zagrożenie ruchem pojazdów mechanicznych.

Na obiekcie może wystąpić zagrożenie upadkiem z wysokości.

WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA:

W trakcie realizacji budowy występują następujące zagrożenia: głębokie wykopy, strefy zasięgu dźwigów, urządzeń wirujących, sprzętu spawalniczego, wygradzone i oznakowane miejsca gazów technicznych, drogi ewakuacyjne, przejścia o obniżonej wysokości i przejścia wraz z obarierowaniem nad przeszkodami o wysokości większej od 50cm. Prace rozbiórkowe, ziemne, demontażowe i inne roboty rozbiórkowe należy prowadzić z zachowaniem przepisów BHP. Prace na wysokości większej niż 5m winny być wykonywane przez pracowników uprawnionych do prac na wysokości. Rusztowania powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości.

Podczas prac przy robotach instalacyjnych należy przestrzegać następujących zasad:

- Wszystkie prace na obiekcie powinny być wykonane zgodnie z odpowiednimi instrukcjami w zakresie BHP przez specjalnie przeszkolonych pracowników. Za przestrzeganie BHP odpowiedzialny jest kierownik budowy.
- Wszelkie prace związane z wykonaniem instalacji należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych oraz zgodnie z obowiązującymi normami.

Przy wykonaniu robót ziemnych należy przestrzegać warunków BHP.

Przewidywane zagrożenia mogące występować podczas rozbiórki obiektów:

- zagrożenie upadkiem z wysokości w czasie prac rozbiórkowych i demontażowych,
- zagrożenie skaleczeniem się w czasie demontażu oraz segregacji odpadów,
- zagrożenie odpryskami gruzu w czasie ręcznego odkuwania cegieł,
- zagrożenie przygnieceniem elementem demontowanym,
- zagrożenie uderzeniem elementem demontowanym,
- zagrożenie uderzeniem spadającym przedmiotem,
- zagrożenie potknięciem i upadkiem na tym samym poziomie,

- zagrożenie pyłem w czasie robót wyburzeniowych konstrukcji murowej i żelbetowej,
- zagrożenie warunkami klimatycznymi,
- zagrożenie najechnaniem pojazdem mechanicznym w czasie prowadzonych prac na terenie działki.

WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Organizując budowę i przyjmując nowych pracowników należy przeprowadzić kompleksowe szkolenie ze szczególnym uwzględnieniem:

- Wszyscy pracownicy zatrudnieni w realizacji przedsięwzięcia budowlanego powinni posiadać aktualne badania lekarskie i psychotechniczne. Pracownicy zatrudnieni przy pracach na wysokości muszą mieć badania pozwalające na pracę na wysokości.
- Szkolenie wstępne: instruktaż ogólny o zadaniach budowy i występujących zagrożeniach w całym procesie budowy, zakończony sprawdzianem.
- Instruktaż szczegółowy na stanowisku pracy – dotyczy wykonywanego zakresu robót na stanowisku. Zakończony sprawdzianem.
- Szkolenie podstawowe: wszystkich zatrudnionych na budowie stosownie do zakresu czynności.
- Szkolenie okresowe: planowe 1x w roku dla pracowników na stanowiskach robotniczych i pozostałych co 5 lat oraz dodatkowo po każdym ewentualnym wypadku lub awarii, których okoliczności i przyczyny wymagają omówienia i podjęcia działalności profilaktycznych.
- Wszystkie szkolenia kończą się sprawdzianem przyswojonych wiadomości i wpisaniem rodzaju, terminu i wyniku sprawdzenia wiadomości do akt osobowych pracownika.
- Każdy pracownik musi być zaznajomiony z projektem rozbiórki oraz planem BIOZ.

WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARI I INNYCH ZAGROŻEŃ:

Oznakowanie miejsc z występującymi zagrożeniami:

- Głębokie wykopy należy odgradzać w odległości $h+2m$ od obiektu i oznaczać tablicami ostrzegawczymi z napisem : „Uwaga! Głębokie wykopy” (h = głębokość wykopu)

- Strefa wykonywania robót rozbiórkowych - oznakowane taśmą białą – czerwoną w odległości 2h od obrysu miejsca robót rozbiórkowych. (należy również zamontować tablice ostrzegawcze informujące o prowadzeniu robót rozbiórkowych).
- Prace na wysokościach oznakowane taśmą białą – czerwoną w odległości 2h od obrysu miejsca robót montażowych.

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia:

- Przy robotach elektrycznych wyłączyć napięcie lub odłączyć człowieka od wpływu napięcia elektrycznego.
- Wydobyc pracownika ze strefy zagrożenia.
- W miarę potrzeb udzielić pierwszej pomocy.
- Powiadomić przełożonych.
- Możliwie szybko przystąpić do usunięcia zagrożenia.

Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń:

- Zagrożenie przy pracy na wysokości – (demontaż, roboty dekarские) – stosować środki ochrony osobistej: pas bezpieczeństwa, szelki, linka bezpieczeństwa lub aparat bezpieczeństwa P1.
- Prace przy współpracy z dźwigiem – zapięty kask ochronny i linki stabilizujące oraz bezwzględne przestrzeganie zasady, że w czasie pracy dźwigu w żadnym momencie człowiek nie może znajdować się pod ciężarem zamocowanym na haku.
- Podczas demontażu z rusztowania należy kotwić je do stałych elementów konstrukcyjnych.

Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby obejmują:

- Roboty demontażowe.
- Roboty koparką i innymi maszynami do robót ziemnych.

Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

- Należy zaplanować osobny magazyn materiałów chemicznych i innych materiałów niebezpiecznych w tym np. gazów technicznych, jeśli występują.

Uwagi końcowe :

Miejscem przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych będzie biuro kierownika.

MIROSŁAW ZAWARTKA
(imię i nazwisko)

SLK/2121/POOK/08
(nr uprawnień)

SLK/BO/5696/08
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 z poz. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany :

WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.

SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4

dz. nr 4402 obręb 0009

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

Sporządzony w dniu **maj 2014r.**

dla :

MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY

41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a

(podać nazwę inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr-bud
nr ewid. SLK/2121/POOK/08

.....
(pieczęć wraz z podpisem)
maj 2014r.
(data)

SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
(imię i nazwisko)

SLK/2269/PWOK/08
(nr uprawnień)

SLK/BO/6105/09
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623 z poz. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany :

WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.

SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4

dz. nr 4402 obręb 0009

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

Sporządzony w dniu **maj 2014r.**

dla :


MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY

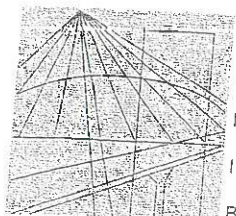
41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a

(podać nazwę inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. SLK/2269/PWOK/08


.....
(pieczęć wraz z podpisem)
maj 2014r.
(data)



Ś L ą s k a
O k r ę g o w a
I z b a
I n ż y n i e r ó w
B u d o w n i c t w a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud.
nr ewid. SLK/2121/POOK/08

SLK/OKK/7131/2121/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e**

Panu(i) Mirosławowi Zawartka

Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 01 maja 1979 w Sosnowcu

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/2121/POOK/08**

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Mirosław Zawartka** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

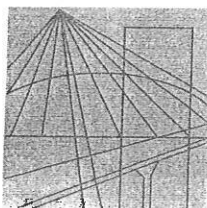
Otrzymują:

1. Pan(i) Mirosław Zawartka
Gen. W. Andersa 41
41-200 Sosnowiec
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzieńiewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 7 sierpnia 2013 r.

Pan Mirosław Zawartka

ul. Andersa 41

41-200 Sosnowiec

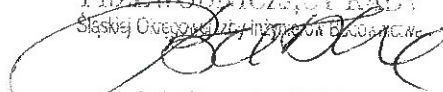
ZAŚWIADCZENIE

Pan Zawartka Mirosław

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/5696/08**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

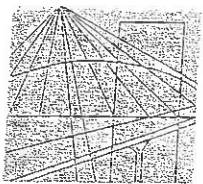
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.08.2014 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. Franciszek BUSZKA

JM

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.pilb.org.pl www.slk.pilb.org.pl



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr.-bud.
nr ewid. SLK/2121/PWOK/03

SLK/OKK/7131.7132/2269/08

Katowice, dnia 17 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB
n a d a j e

Panu(i) Sławomirowi Prusiewicz
Mgr inż. budownictwa
ur. dnia 10 lutego 1978 w Zgorzelcu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/2269/PWOK/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Sławomir Prusiewicz posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

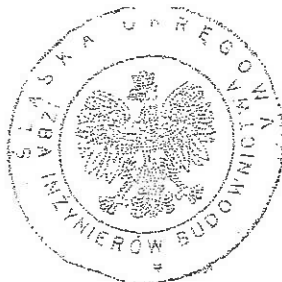
Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Sławomir Prusiewicz
Os. Pawlikowskiego 2 H/4
44-240 Żory
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



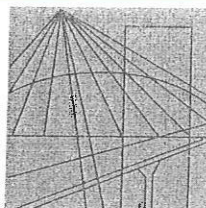
Skład orzekający OKK

1.
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA

upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstr-bud-
nr ewid. SLK/2121/POOK/03



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 5 maja 2014 r.

Pan Sławomir Prusiewicz

ul. Zimowa 14

44-244 Żory

ZAŚWIADCZENIE

Pan Prusiewicz Sławomir

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/6105/09**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

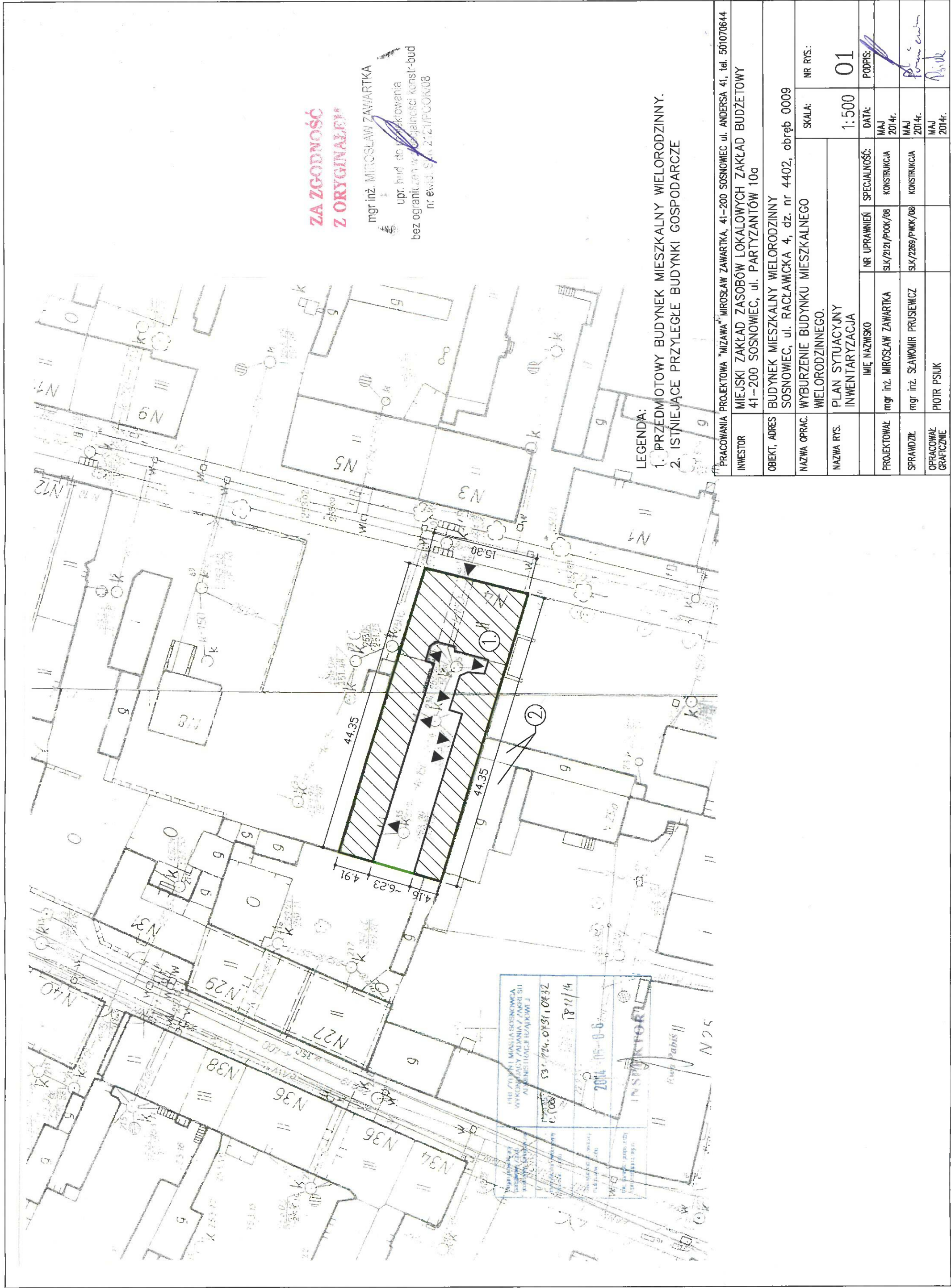
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.05.2015 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Franciszek BUSZKA

JM

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@sik.pilb.org.pl www.sik.pilb.org.pl



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA
upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w zakresie konstr-bud
nr ewid. S. 2721/PCOK08

LEGENDA:

1. PRZEDMIOTOWY BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY.
2. ISTNIEJĄCE PRZYLGĘLE BUDYNKI GOSPODARCZE

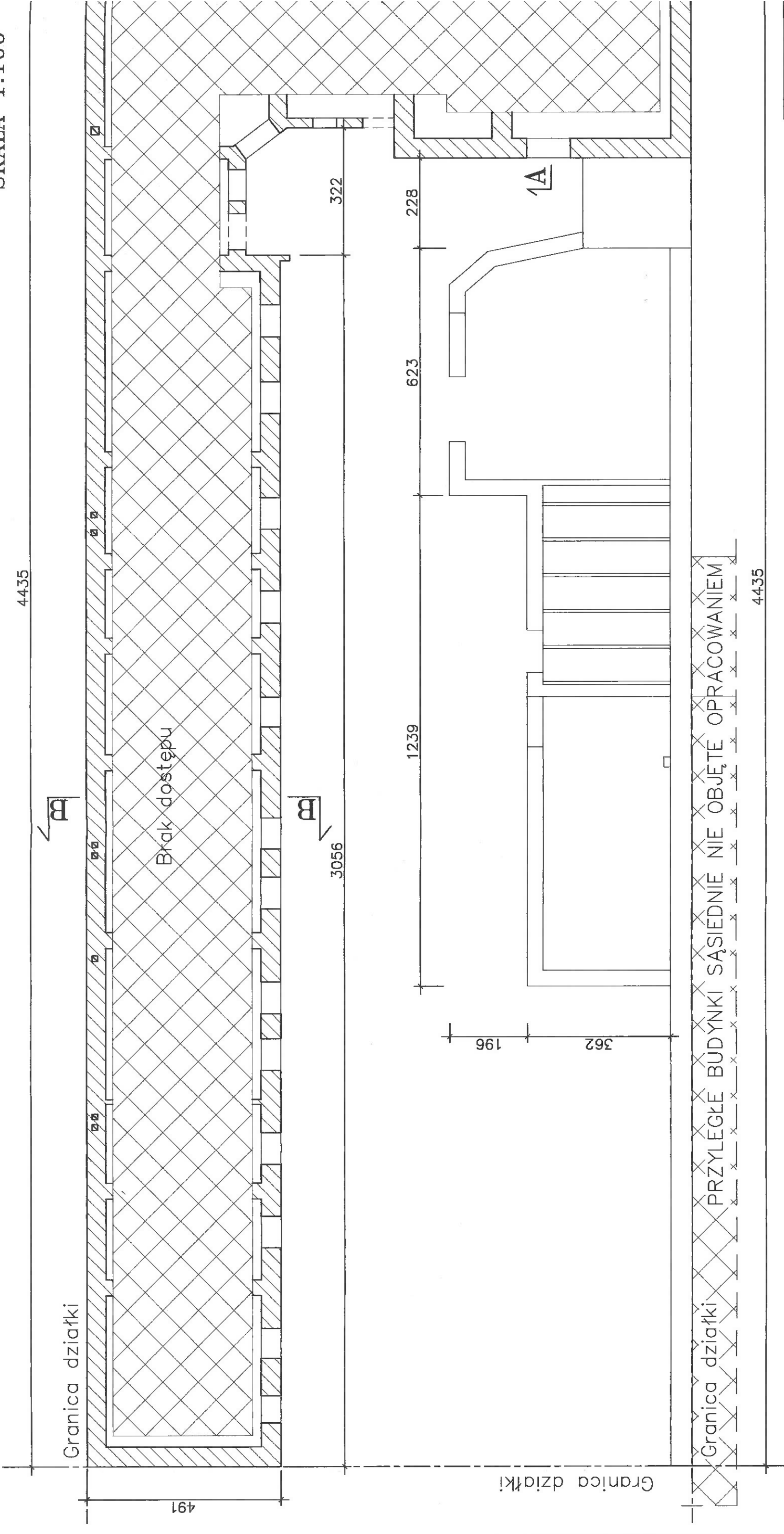
PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSLAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC UL. ANDERSA 41, TEL. 501070844	
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, UL. PARTYZANTÓW 10a
OBJEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, UL. RACŁAWICKA 4, DZ. NR 4402, OBRĘB 0009
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.
NAZWA RYS.	PLAN SYTUACYJNY INWENTARYZACJA
IMIE NAZWISKO	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA
SPRAWDZIŁ	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE	PIOTR PSIUK
NR RYS.: 01	
SKALA: 1:500	
DATA: MAJ 2014r.	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCJA	
NR UPRAWNIENI: SK/2121/POK/08	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCJA	
NR UPRAWNIENI: SK/2269/PWK/08	
SPECJALNOŚĆ: KONSTRUKCJA	
DATA: MAJ 2014r.	
PODPIS: <i>[Signature]</i>	
DATA: MAJ 2014r.	
PODPIS: <i>[Signature]</i>	

Architectural floor plan of a residential building. The plan shows two main wings of the building. The left wing contains five rooms labeled "Pokój", two "Korridor" (labeled "Korridor" and "Korridor"), and a "Przedpokój". The right wing contains a "Pozostałości budynku mieszkalnego", a "Powierzchnia mieszkalna", a "Pokój", a "Toileta", a "Powierzchnia mieszkalna", a "Pom. gosp.", and a "Pokój". A "Komun." (common area) is located between the wings. The plan includes dimensions for room areas and overall building dimensions. A note at the bottom states: "GRANICZĄCE BUDYNKI SĄSIEDNIE NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM".

[illegible]

PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSLAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644																																	
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a																																
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RAĆLAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009																																
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.																																
NAZWA RYS.	RZUT PARTERU INWENTARYZACJA																																
	<table border="1"> <tr> <td>IMIE, NAZWISKO</td> <td>NR UPRAWNIENI</td> <td>SPECJALNOŚĆ:</td> <td>DATA:</td> <td>MAJ 2014r.</td> <td>MAJ 2014r.</td> <td>MAJ 2014r.</td> <td>MAJ 2014r.</td> </tr> <tr> <td>mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA</td> <td>SLK/2121/P00K/08</td> <td>KONSTRUKCJA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ</td> <td>SLK/2289/PWOK/08</td> <td>KONSTRUKCJA</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>PIOTR PSIAK</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	IMIE, NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ:	DATA:	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.	mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA	SLK/2121/P00K/08	KONSTRUKCJA						mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ	SLK/2289/PWOK/08	KONSTRUKCJA						PIOTR PSIAK							
IMIE, NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ:	DATA:	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.	MAJ 2014r.																										
mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA	SLK/2121/P00K/08	KONSTRUKCJA																															
mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ	SLK/2289/PWOK/08	KONSTRUKCJA																															
PIOTR PSIAK																																	
	<table border="1"> <tr> <td>NR RYS.:</td> <td>SKALA:</td> <td>PODPIS:</td> </tr> <tr> <td>I_01</td> <td>1:100</td> <td></td> </tr> </table>	NR RYS.:	SKALA:	PODPIS:	I_01	1:100																											
NR RYS.:	SKALA:	PODPIS:																															
I_01	1:100																																
OPRACOWAŁ GRAFIK																																	

RZUT PIĘTRA 1
SKALA 1:100

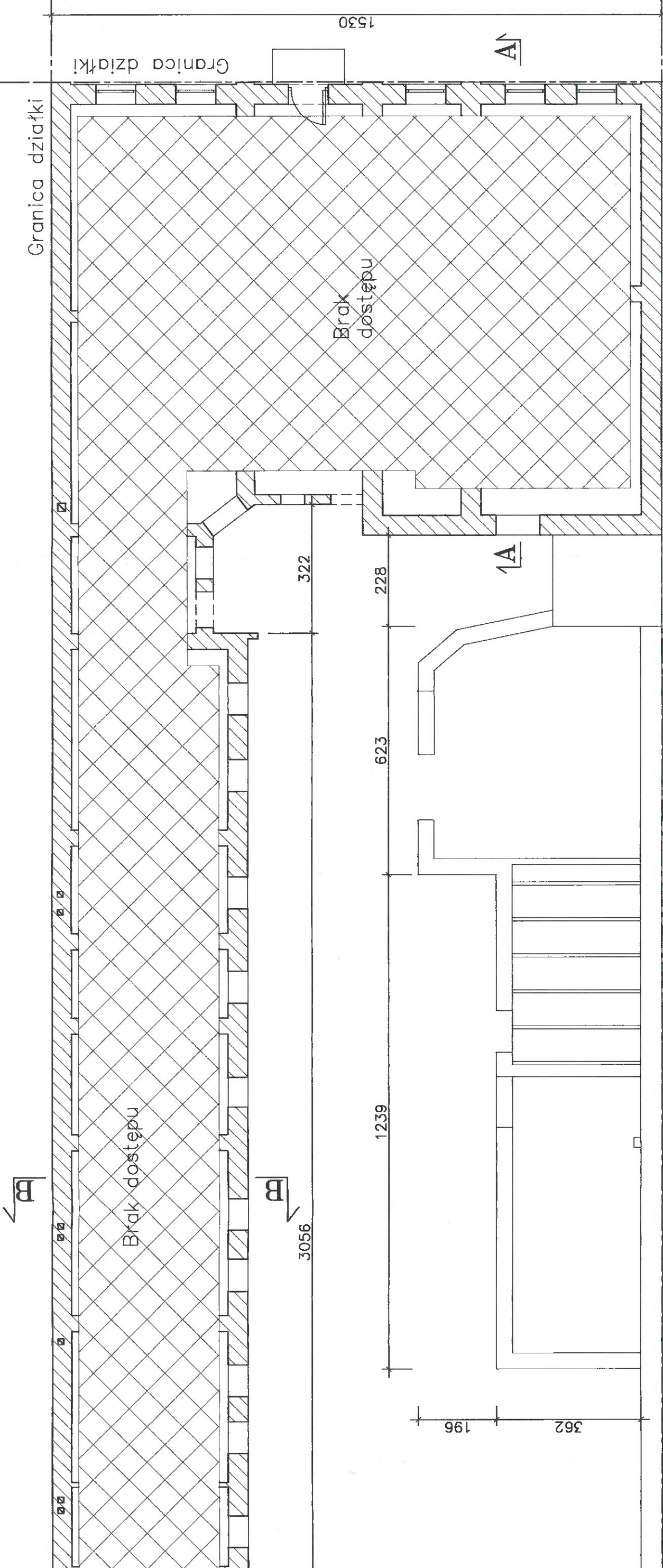


PRACOWNIA PROJEKTOWA		INWESTOR	MIEJSKOŚĆ
		OBIEKT, ADRES	41-20
		NAZWA OPRAC.	BUDYŃKOWY
		NAZWA RYS.	WYBUDOWA
			WIELOKĄTOWY
			RZUT
			INWENIERYJNY
		PROJEKTOWAŁ	mgr inż.
		SPRAWDZIŁ	mgr inż.
		OPRACOWAŁ	PIOTR PS
		GRAFICZNE	

UWAGA:
WYMIARY PODANO W [cm]
WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

RZUT PIĘTRA I – STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

4435



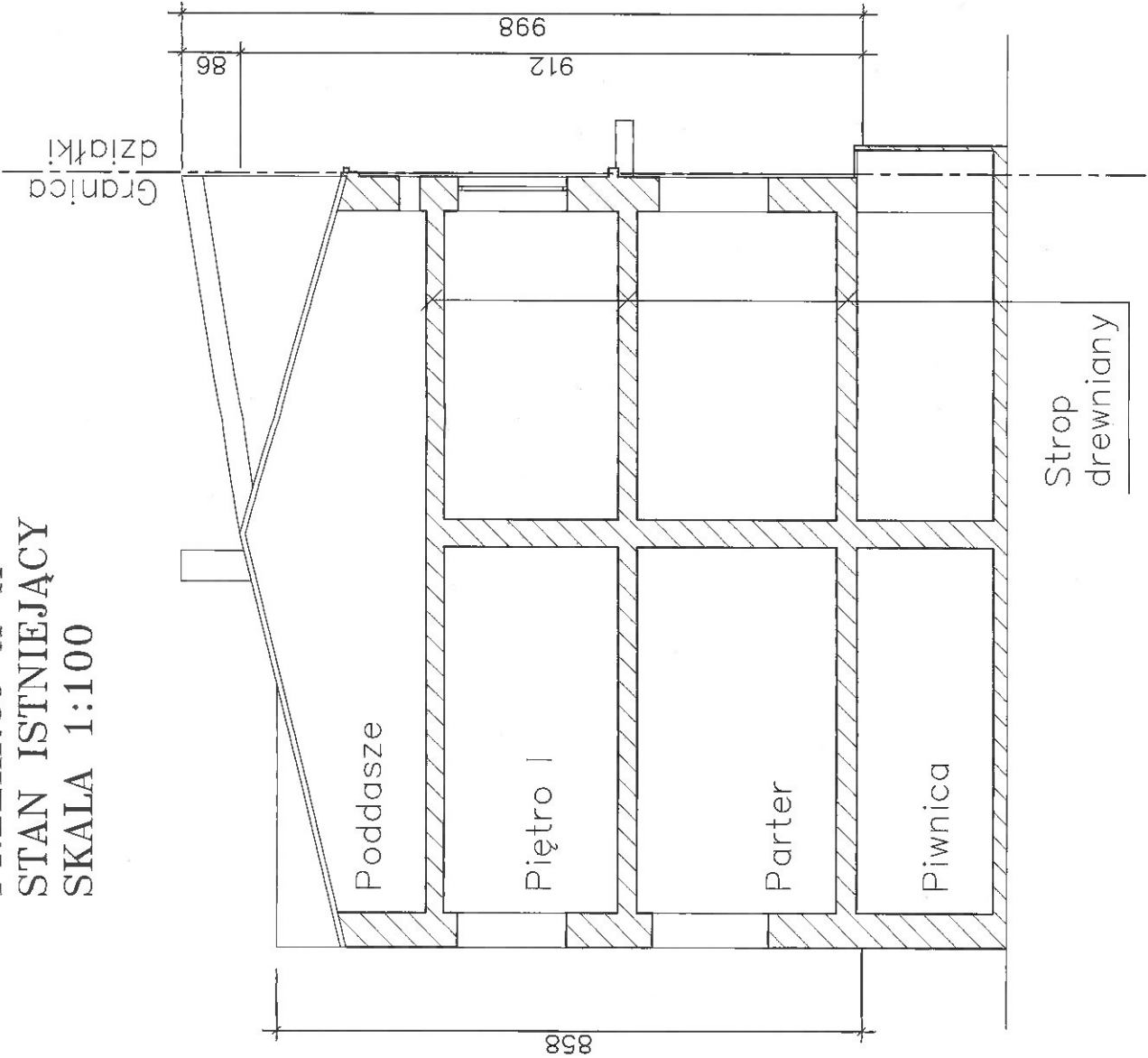
RZYLEGŁE BUDYNKI SĄSIEDNIE NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM

4435

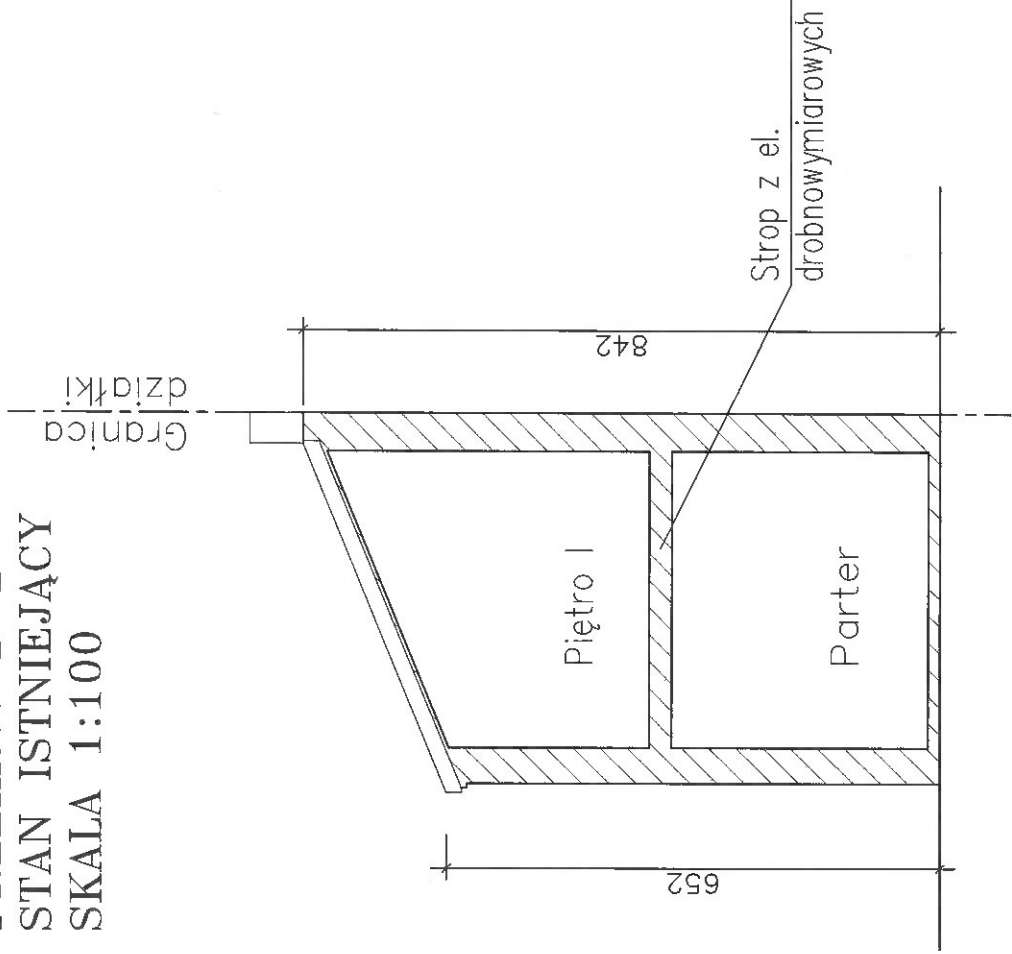
PRACOWNIA PROJEKTOWA "WIZAWA" MIROSŁAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644	
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.
NAZWA RYS.	RZUT I PIĘTRA INWENTARYZACJA
	MIEJ. NAZWISKO
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA
SPRAWDZIŁ	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE	PIOTR PSIOK
	NR UPRAWNIENI
	SLK/2121/P00K/08
	SLK/2269/PWOK/08
	SLK/2269/PWOK/08
	MAJ 2014r.
	MAJ 2014r.
	MAJ 2014r.
	DATA:
	MAJ 2014r.
	KONSTRUKCJA
	KONSTRUKCJA
	KONSTRUKCJA
	SKALA:
	1:100
	NR RYS.:
	L_02
	PODPIS:
	Prusiewicz
	Psio

UWAGA:
WYMIARY PODANO W [cm]
WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

PRZEKRÓJ A-A
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100



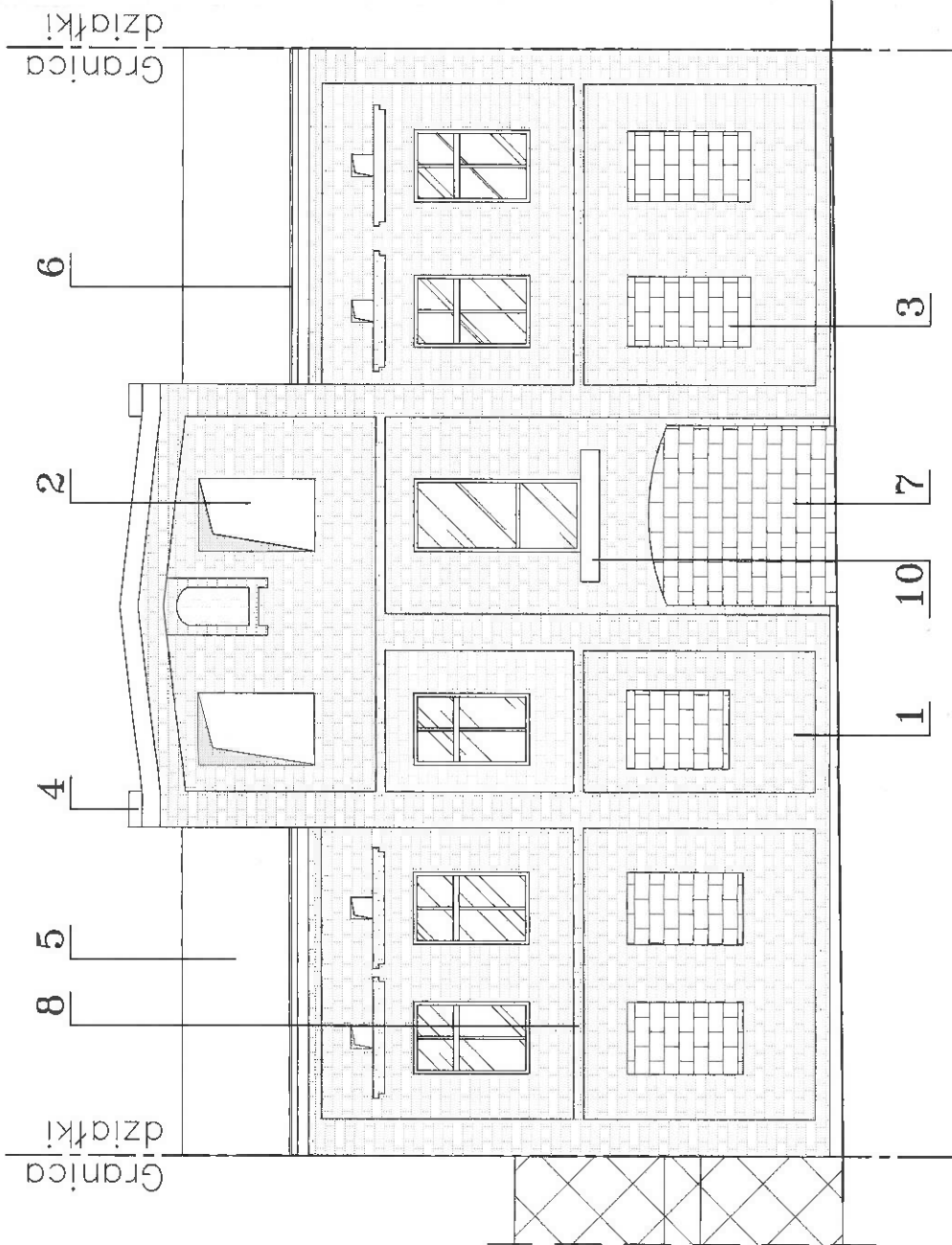
PRZEKRÓJ B-B
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100



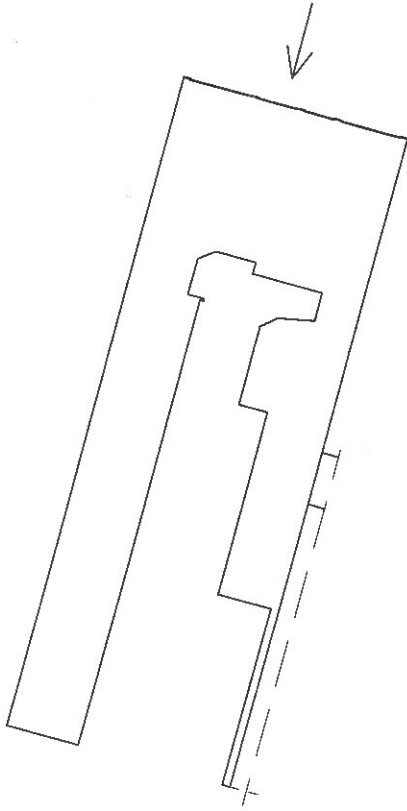
UWAGA:
WYMIARY PODANO W [cm]
WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSŁAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644	
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.
NAZWA RYS.	PRZEKRÓJ A-A, B-B INWENTARYZACJA
IMIE NAZWISKO	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA
SPRAWDZIŁ	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE	PIOTR PSUK
NR UPRAWNIEN	
SPECJALNOŚĆ	
SKALA	
NR RYS.	
DATA	
PODPIS	
MAJ 2014r.	
MAJ 2014r.	
MAJ 2014r.	

ELEWACJA WSCHODNIA
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100



PRZYŁĘGŁE BUDYNKI SĄSIEDNIE
NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM



- 1 - ISTNIEJĄCA ELEWACJA - CEGŁA CERAMICZNA
- 2 - ISTNIEJĄCE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 3 - ISTNIEJĄCE ZAMUROWANE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 4 - ISTNIEJĄCY KOMIN - TYNK CEMENTOWY
- 5 - ISTNIEJĄCY DACH - PAPA
- 6 - ISTNIEJĄCA OBRÓBKA BLACHARSKA
- 7 - ISTNIEJĄCA BRAMA WJAZDOWA
- 8 - ISTNIEJĄCY GZYMS
- 9 - ISTNIEJĄCY MUR - CEGŁA CERAMICZNA
- 10 - ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA - CEGŁA CERAMICZNA/PROFIL STALOWY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSŁAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644		MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a										BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009		NR RYS.: I_04		SKALA: 1:100							
INWESTOR		WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.										ELEWACJA WSCHODNIA INWENTARYZACJA		IMIE NAZWISKO		NR UPRAWNIENI		SPECJALNOŚĆ:		DATA:		PODPIS:	
OBJEKT, ADRES		mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA										mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ		mgr inż. PIOTR PSUK		SK/212/p-00K/08		SK/2269/pWOK/08		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.	
NAZWA OPRAC.		mjr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ										mgr inż. PIOTR PSUK		mgr inż. PIOTR PSUK		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.	
PROJEKTOWAŁ		mjr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ										mgr inż. PIOTR PSUK		mgr inż. PIOTR PSUK		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.	
SPRAWDZIŁ		mjr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ										mgr inż. PIOTR PSUK		mgr inż. PIOTR PSUK		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.	
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE		mjr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ										mgr inż. PIOTR PSUK		mgr inż. PIOTR PSUK		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.		MAJ 2014r.	

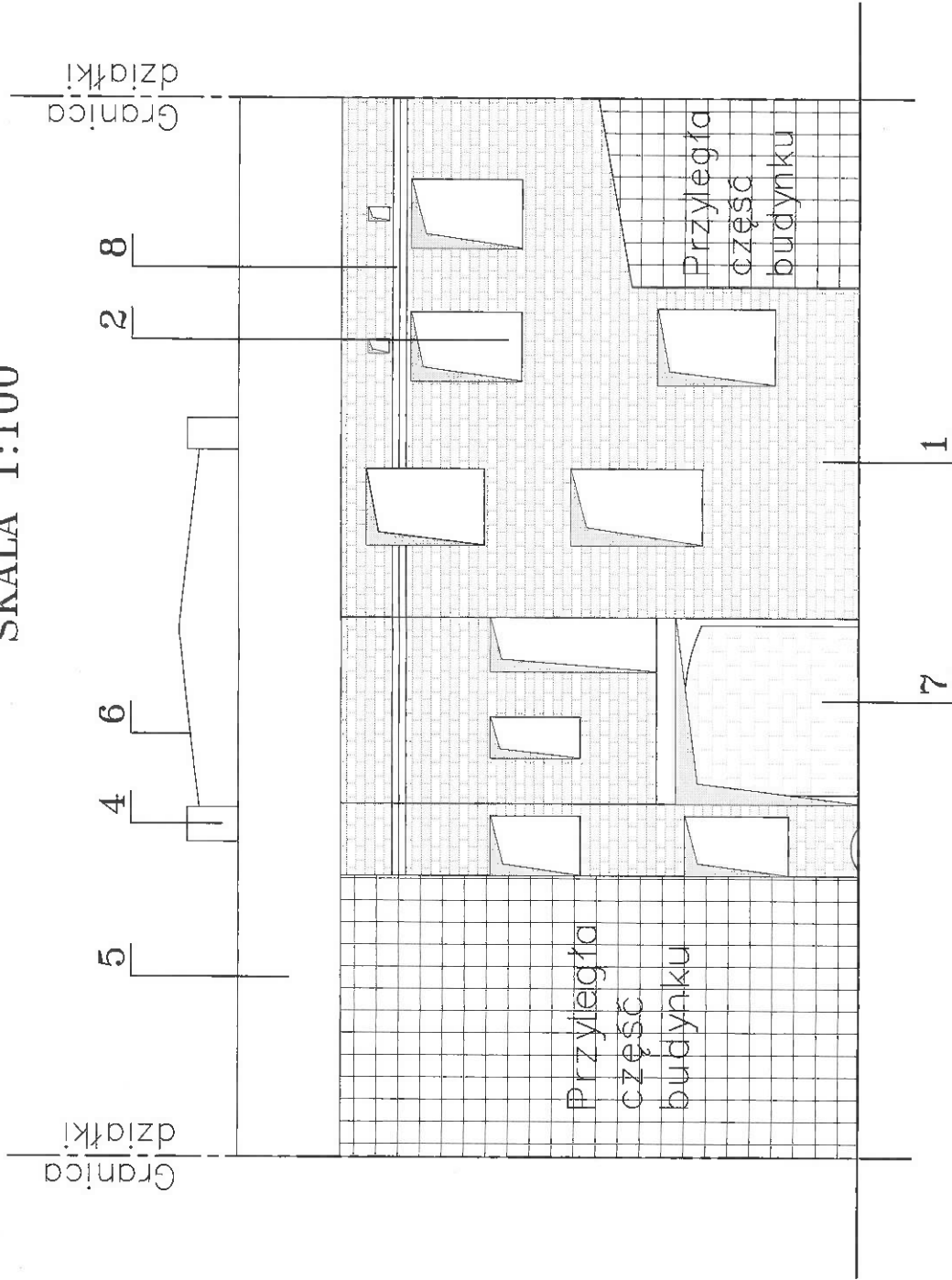
A diagram of a rectangular plate with a complex cutout. The cutout consists of a rectangular section removed from the upper right, followed by a series of steps and a final rectangular section removed from the lower right. A dashed line indicates a fold or bend in the plate, running parallel to the right edge of the cutout. An arrow points to the bottom left corner of the plate.



- 10 – ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA – CEGŁA CERAMICZNA /PROFIL STALOWY**

33

ELEWACJA ZACHODNIA
OD STRONY DZIEDZIŃCA
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100



- 1 - ISTNIEJĄCA ELEWACJA - CEGŁA CERAMICZNA
- 2 - ISTNIEJĄCE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 3 - ISTNIEJĄCE ZAMUROWANE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 4 - ISTNIEJĄCY KOMIN - TYNK CEMENTOWY
- 5 - ISTNIEJĄCY DACH - PAPA
- 6 - ISTNIEJĄCA OBRÓBKA BLACHARSKA
- 7 - ISTNIEJĄCA BRAMA WJAZDOWA
- 8 - ISTNIEJĄCY GZYMS
- 9 - ISTNIEJĄCY MUR - CEGŁA CERAMICZNA
- 10 - ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA - CEGŁA CERAMICZNA/PROFIL STALOWY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSLAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC UL. ANDERSA 41, TEL. 501070644	
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, UL. PARTYZANTÓW 10a
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, UL. RACŁAWICKA 4, DZ. NR 4402, OBRĘB 0009
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.
NAZWA RYS.	ELEWACJA ZACHODNIA OD STRONY DZIEDZIŃCA INWENTARYZACJA
	IMIE NAZWISKO
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MIROSLAW ZAWARTKA
SPRAWDZIŁ	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE	PIOTR PSIUK
	NR UPRAWNIEN
	SLK/2121/P00K/08
	SPECJALNOŚĆ
	KONSTRUKCJA
	DATA
	MAJ 2014r.
	SKALA
	1:100
	NR RYS.:
	I_06
	PODPIS:
	MAJ 2014r.
	MAJ 2014r.
	MAJ 2014r.

ELEWACJA P
STAN ISTNIEJ
SKALA 1:200

Granica
działki

2

4

10

1

ELEWACJA PÓŁNOCNA
OD STRONY DZIEDZIŃCA
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

Przyległa
część
budynku

PRZYLEGŁE BUDYNKI SĄSIEDNIE NIE OBJĘTE OPRACOWANIEM

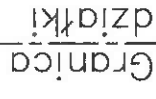
1

2

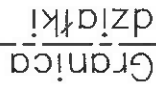
3

9

4



- 10 – ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA -- CEGŁA CERAMICZNA/PROFIL STALOWY

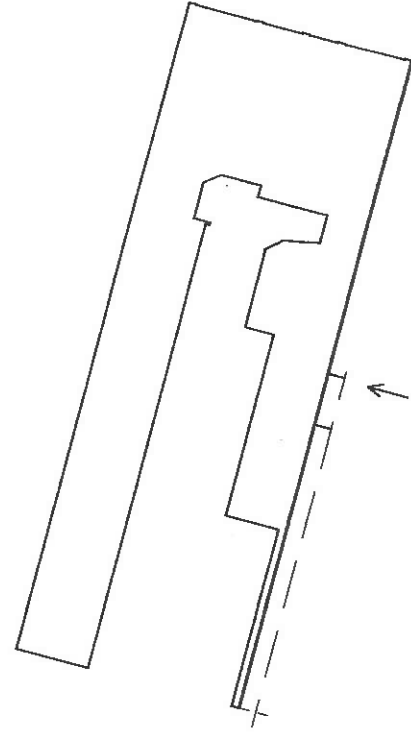


3



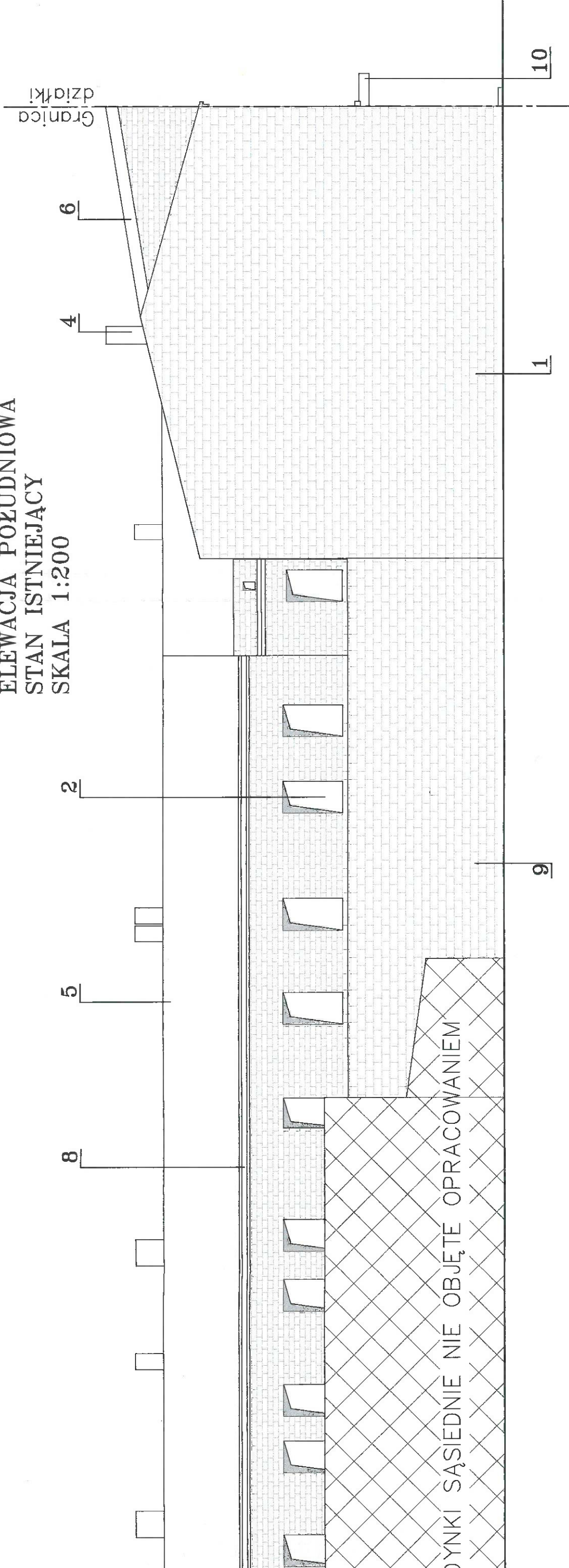
FOODS:

Granică
dziaŋki!






- | |
|-------------------------|
| PRACOWNIA F. |
| INWESTOR |
| OBIEKT, ADRES |
| NAZWA OPRAC. |
| NAZWA RYS. |
| PROJEKTOWAŁ |
| SPRAWDZIŁ |
| OPRACOWAŁ
GRAFIcznie |

ELEWACJA POŁUDNIOWA
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:200

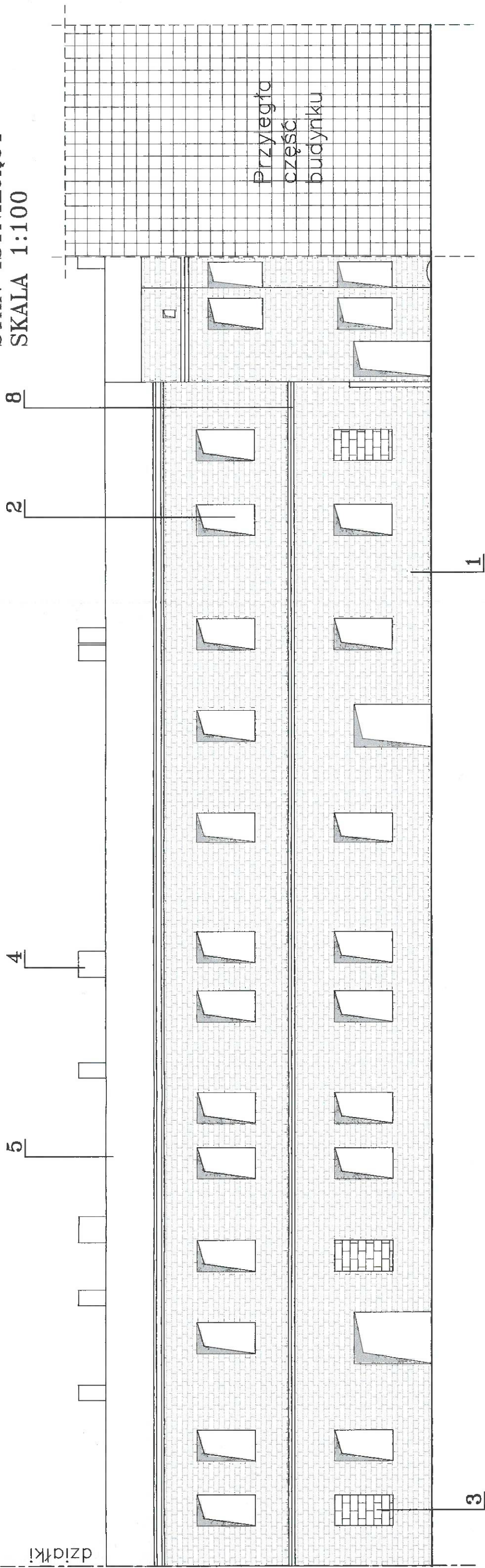


WYKONANIE PRAC
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009

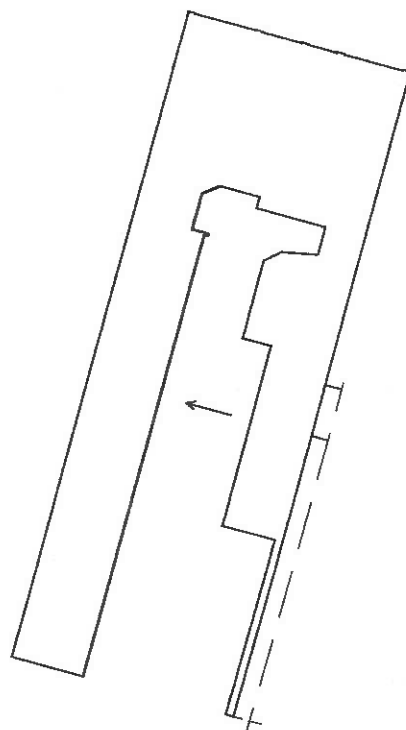
- 1 - ISTNIEJĄCA ELEWACJA - CEGŁA CERAMICZNA
- 2 - ISTNIEJĄCE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 3 - ISTNIEJĄCE ZAMUROWANE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 4 - ISTNIEJĄCY KOMIN - TYNK CEMENTOWY
- 5 - ISTNIEJĄCY DACH - PAPA
- 6 - ISTNIEJĄCA OBRÓBKA BLACHARSKA
- 7 - ISTNIEJĄCA BRAMA WJAZDOWA
- 8 - ISTNIEJĄCY GZYMS
- 9 - ISTNIEJĄCY MUR - CEGŁA CERAMICZNA
- 10 - ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA - CEGŁA CERAMICZNA/PROFIL STALOWY

PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSŁAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644					
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a				
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009				
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.		SKALA:	NR RYS:	I_08
NAZWA RYS.	ELEWACJA POŁUDNIOWA INWENTARYZACJA		1:100	PODPIS:	
	IMIĘ NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ:	DATA:	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA	SLK/2121/P00K/08	KONSTRUKCJA	MAJ 2014r.	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSEWICZ	SLK/2269/PW0K/08	KONSTRUKCJA	MAJ 2014r.	
OPRACOWAŁ GRAFIKZNIE	PIOTR PSUK			MAJ 2014r.	

ELEWACJA POŁUDNIOWA
OD STRONY DZIEDZIŃCA
STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100



- 1 - ISTNIEJĄCA ELEWACJA - CEGŁA CERAMICZNA
- 2 - ISTNIEJĄCE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 3 - ISTNIEJĄCE ZAMUROWANE OTWORY OKIENNE/DRZWIOWE
- 4 - ISTNIEJĄCY KOMIN - TYNK CEMENTOWY
- 5 - ISTNIEJĄCY DACH - PAPA
- 6 - ISTNIEJĄCA OBRÓBKA BLACHARSKA
- 7 - ISTNIEJĄCA BRAMA WJAZDOWA
- 8 - ISTNIEJĄCY GZYMS
- 9 - ISTNIEJĄCY MUR - CEGŁA CERAMICZNA
- 10 - ISTNIEJĄCA PŁYTA BALKONOWA - CEGŁA CERAMICZNA/PROFIL STALOWY



PRACOWNIA PROJEKTOWA "MIZAWA" MIROSŁAW ZAWARTKA, 41-200 SOSNOWIEC ul. ANDERSA 41, tel. 501070644			
INWESTOR	MIEJSKI ZAKŁAD ZASOBÓW LOKALOWYCH ZAKŁAD BUDŻETOWY 41-200 SOSNOWIEC, ul. PARTYZANTÓW 10a		
OBIEKT, ADRES	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY SOSNOWIEC, ul. RACŁAWICKA 4, dz. nr 4402, obręb 0009		
NAZWA OPRAC.	WYBURZENIE BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.		
NAZWA RYS.	ELEWACJA POŁUDNIOWA OD STRONY DZIEDZIŃCA. INWENTARYZACJA		
PROJEKTOWAŁ	IMIĘ NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	SPECJALNOŚĆ:
SPRAWDZIŁ	mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA	SLK/2121/P00K/08	KONSTRUKCJA
OPRACOWAŁ GRAFICZNIE	mgr inż. SŁAWOMIR PRUSIEWICZ	SLK/2269/PWOK/08	KONSTRUKCJA
PIOTR PSIAK			
		SKALA:	NR RYS:
		1:100	I_09
		DATA:	PODPIS:
		MAJ 2014r.	
		MAJ 2014r.	
		MAJ 2014r.	

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

**Jednostka projektowa : PRACOWNIA PROJEKTOWA „MIZAWA”
mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA
41-200 SOSNOWIEC, ul. Andersa 41
NIP: 644-308-73-97 REGON: 240165347**

Inwestor :	Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy ul. Partyzantów 10a, 41-200 Sosnowiec		
Inwestycja :	Wyburzenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego.		
Adres inwestycji :	Budynek mieszkalny wielorodzinny. Sosnowiec, ul. Raławicka 4, dz. nr 4402, obręb 0009.		
Rodzaj opracowania:	Projekt budowlany		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
Branża	Projektant	Nr upraw.	Podpis
Projektant Konstrukcja	mgr inż. Mirosław Zawartka	SLK/2121/ POOK/08	mgr inż. MIROSŁAW ZAWARTKA upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstr-bud nr ewid. SLK/2121/POOK/08

Sosnowiec, maj 2014

ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI:

Strona tytułowa.

Zawartość dokumentacji.

ST.1 – Wymagania ogólne.

SST.1 – Roboty rozbiórkowe.

SST.2 – Roboty ziemne.

ST.1 – WYMAGANIA OGÓLNE.

1. WSTĘP.

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania ogólne dotyczące wykonania i odbioru robót w ramach wyburzenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek położony jest w Sosnowcu przy ul. Raławickiej 4, dz. nr 4402, obręb 0009.

Wymagania ogólne muszą być przestrzegane przez Wykonawcę robót oraz stosowane w ścisłym powiązaniu ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi SST.

1.2. Zakres stosowania.

Specyfikacje Techniczne stanowią część dokumentów przetargowych przy zlecaniu, realizacji i odbiorze robót.

Specyfikacja Techniczna sporządzona jest na podstawie projektu budowlanego opracowanego przez Pracownię Projektową "MIZAWA" Mirosław Zawartka i opisuje zastosowane rozwiązania techniczno - materiałowe.

1.3. Zakres robót.

Ustalenia zawarte w niniejszej ogólnej specyfikacji obejmują wymagania ogólne, wspólne dla robót objętych szczegółowymi specyfikacjami technicznymi:

ST.1 – Wymagania ogólne.

SST.1 – Roboty rozbiórkowe.

SST.2 – Roboty ziemne.

1.4. Określenia podstawowe i skróty.

Użyte w ST określenia należy rozumieć następująco:

Przetargowa dokumentacja projektowa - część dokumentacji projektowej, która wskazuje lokalizację, charakterystykę i wymiary obiektu będącego przedmiotem robót.

Dziennik budowy – urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących na budowie.

Kierownik budowy - osoba wyznaczona przez wykonawcę, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu.

Inspektor Nadzoru – osoba (lub grupa osób) występująca z ramienia Inwestora i wykonująca nadzór nad wykonywaną Inwestycją

Polecenie Inspektora Nadzoru – wszelkie polecenia przekazywane wykonawcy przez Inspektora, w formie pisemnej, dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem Dokumentacji Projektowej.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Materiały - wszelkie tworzywa niezbędne do wykonania robót zgodnie z Dokumentacją Projektową i Specyfikacjami Technicznymi zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Aprobata Techniczna – dokument stwierdzający przydatność wyrobów budowlanych do zamierzonego stosowania

Odpowiednia zgodność - zgodność wykonywanych robót z dopuszczonymi tolerancjami, przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.

Przedsięwzięcie budowlane – kompleksowa realizacja nowej budowli lub całkowita modernizacja istniejącej.

Zadanie budowlane – część przedsięwzięcia budowlanego, stanowiąca odrębną całość konstrukcyjną lub technologiczną, zdolną do samodzielnego spełnienia przewidywanych funkcji techniczno-użytkowych. Zadanie może polegać na wykonywaniu robót związanych z budową, modernizacją, utrzymaniem oraz ochroną budowli lub jej elementu.

Teren budowy - teren udostępniony przez Zamawiającego dla wykonania na nim robót oraz inne miejsca wymienione w kontrakcie jako tworzące część terenu budowy.

Ślepy kosztorys - wykaz robót z podaniem ich ilości (przedmiarem) w kolejności technologicznej ich wykonania.

Książka obmiarów - akceptowany przez Inspektora Nadzoru zeszyt z ponumerowanymi stronami, służący do wpisywania przez Wykonawcę obmiaru dokonywanych robót w formie wyliczeń, szkiców i ew. dodatkowych załączników. Wpisy w książce obmiarów podlegają potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru.

1.5. Przekazanie terenu budowy.

Zamawiający w terminie określonym w dokumentach kontraktowych przekaze Wykonawcy teren budowy.

1.6. Zgodność robót z Dokumentacją Projektową i SST.

Dokumentacja projektowa, SST i wszystkie dodatkowe dokumenty przekazane Wykonawcy przez Inspektora Nadzoru stanowią część umowy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach kontraktowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora Nadzoru, który podejmie decyzję o wprowadzeniu odpowiednich zmian i poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i SST.

Dane określone w dokumentacji projektowej i w SST będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji.

1.7. Dokumentacja robocza.

Jeśli wystąpi konieczność wykonania robót według rozwiązań alternatywnych zaproponowanych przez Wykonawcę, Wykonawca wykona dokumentację roboczą

przedstawiającą szczegóły rozwiązań, które będą stosowane podczas wykonywania robót. Koszty związane z wykonaniem tej dokumentacji i jej uzgodnieniami muszą być włączone do cen jednostkowych robót.

Powyższa dokumentacja powinna zostać uzgodniona z Inspektorem Nadzoru i Projektantem.

1.8. Zabezpieczenie terenu budowy.

Po przekazaniu terenu budowy Wykonawca będzie odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszystkich zatrudnionych osób, za ochronę przed wandalizmem i kradzieżą materiałów i sprzętu oraz za bezpieczeństwo ruchu wewnętrznego na tym terenie przez cały okres prowadzenia robót.

Wykonawca zainstaluje na całym odcinku robót znaki informujące o prowadzonych robotach budowlanych. Dla bezpieczeństwa Wykonawca zamontuje tymczasowe urządzenia zabezpieczające i wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót i mienia.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

1.9. Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie mienia publicznego i prywatnego przed szkodami będącymi konsekwencją prowadzonych robót.

1.10. Ochrona środowiska w czasie wykonywanych robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawcy nie wolno używać żadnych materiałów posiadających wady (nowych lub z odzysku), które mogłyby stwarzać niebezpieczeństwo dla środowiska; wszystkie materiały muszą być stosowane zgodnie z zaleceniami producenta.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko.

Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania.

Wykonawca winien odpowiadać całkowicie za usuwanie odpadów i śmieci ze wszystkich miejsc na placu budowy i z miejsc związanych z prowadzonymi pracami, przy czym zawsze musi ściśle przestrzegać przepisów odpowiednich władz.

W trakcie realizacji robót Wykonawca winien nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska zarówno na terenie budowy jak i w jego otoczeniu.

Wykonawca winien zabezpieczyć wszelkiego rodzaju odpady wraz ze śmieciami, a następnie przetransportować je na wysypisko śmieci. Wszelkie koszty z tym związane ponosi Wykonawca.

1.11. Bezpieczeństwo i higiena pracy.

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

1.12. Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca winien podjąć wszelkie możliwe środki dla zapewnienia na czas realizacji robót bezpieczeństwa pożarowego. Wykonawca winien przestrzegać wszystkie przepisy i zalecenia odnoszących władz w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami na terenie placu budowy oraz w pomieszczeniach biurowych, magazynowych na terenie budowy.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

1.13. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów.

Wykonawca będzie stosować się do ustawowych ograniczeń nacisków osi na drogach publicznych przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.

Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia i uzgodnienia od właściwych władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków (ponadnormatywnych) i o każdym takim przewozie będzie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Inspektor Nadzoru może polecić, aby pojazdy nie spełniające tych warunków zostały usunięte z terenu budowy.

Wszelkie szkody na drogach publicznych spowodowane transportem budowlanym zostaną zlikwidowane przez Wykonawcę, zgodnie z postępowaniem przewidzianym dla roszczeń stron trzecich.

1.14. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia robót.

1.15. Aprobaty techniczne.

Wykonawca winien uzyskać Aprobaty Techniczne na wyroby określone w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

1.16. Dokumentacja powykonawcza.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć dokumentację powykonawczą zgodnie z polskim prawem budowlanym.

1.17. Zaplecze budowy.

Zaplecze budowy wykonawca przygotowuje na własny koszt (dotyczy też poboru wody i energii elektrycznej) i nie podlega to odrębnej zapłacie. Przyjmuje się, że jest włączone w cenę zadania (chyba że warunki Umowy będą stanowiły inaczej).

2. MATERIAŁY.

2.1. Źródła zaopatrzenia w materiały i wymagania jakościowe.

Wszystkie materiały użyte do robót powinny być pobrane przez Wykonawcę ze źródeł przez niego wybranych i zbadanych.

Dopuszcza się stosowanie materiałów, elementów i wyrobów zarówno krajowych albo z importu, przy czym materiały importowane muszą posiadać świadectwa zgodności z PN (BN) lub aprobatami technicznymi.

Zastosowane w specyfikacjach szczegółowych określenie przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie nazwy producenta ma na celu jedynie doprecyzowanie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert równoważnych pod warunkiem, że zaproponowane materiały będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w dokumentacji technicznej. W przypadku złożenia ofert równoważnych należy załączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów równoważnych, zawierających ich parametry techniczne.

W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej lub specyfikacji szczegółowej nie podano wymagań technicznych dla materiałów, elementów i wyrobów albo podano je w sposób ogólny, albo dokonuje się ich zamiany na inne niż określono w projekcie, należy każdorazowo dokonać odpowiednich uzgodnień z Inspektorem Nadzoru i Projektantem.

2.2. Kontrola materiałów.

Wszystkie materiały przewidziane do użycia podczas budowy będą przed dopuszczeniem do robót podlegać kontroli, pobieraniu próbek oraz badaniom. Materiały nie spełniające wymagań określonych w ST nie mogą zostać wykorzystane przy realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru świadectwa zgodności poszczególnych dostaw materiałów z atestami, PN i Aprobatami Technicznymi.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru.

Składowanie materiałów może odbywać się wyłącznie na terenie placu budowy lub na terenie Bazy Wykonawcy.

3. SPRZĘT.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i spełni wymogi bhp.

Wykonawca zapewni wszelki sprzęt własny oraz inne urządzenia konieczne do ukończenia robót i utrzyma je w stanie gotowości do pracy przez cały czas zgodnie ze szczegółowym harmonogramem.

Wykonawca dostarczy Inspektorowi Nadzoru kopię dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

4. TRANSPORT MATERIAŁÓW.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia, uszkodzenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, sporządzonymi we własnym zakresie projektami i rysunkami roboczymi, wymaganiami SST, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę, poleceniami Inspektora Nadzoru.

Decyzje Inspektora Nadzoru dotyczące akceptacji lub odrzucenia materiałów i elementów robót będą oparte na wymaganiach określonych w dokumentach umowy, dokumentacji projektowej i w SST, a także w normach i wytycznych. Przy podejmowaniu decyzji Inspektor Nadzoru uwzględni wyniki badań materiałów i robót, rozrzuty normalnie występujące przy produkcji i przy badaniach materiałów, doświadczenia z przeszłości, wyniki badań naukowych oraz inne czynniki wpływające na rozważaną kwestię.

Polecenia Inspektora Nadzoru powinny być wykonywane przez Wykonawcę w czasie określonym przez Inspektora Nadzoru, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu poniesie Wykonawca.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. System kontroli jakości robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Wykonawca powinien zapewnić odpowiedni system kontroli, włączając personel, sprzęt, zaopatrzenie, wszystkie urządzenia niezbędne do pobierania próbek i badań materiałów i robót.

System kontroli prowadzony przez Wykonawcę powinien być zatwierdzony przez Inspektora.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Wykonawca powinien przeprowadzić badania i inspekcję materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacjach. Minimalne wymagania co do zakresu badań i ich częstotliwość są określone w SST, normach i wytycznych.

W przypadku, gdy nie zostały one tam określone, Inspektor Nadzoru ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

Wszystkie koszty związane z organizowaniem i prowadzeniem badań materiałów ponosi Wykonawca.

6.2. Badania.

Badania powinny być przeprowadzone zgodnie z wymaganiami polskich norm. W przypadku, gdy Polskie Normy nie obejmują badania wymaganego w Specyfikacjach Technicznych stosować można wytyczne krajowe lub normy zagraniczne, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru. Wykonawca powinien przekazywać Inspektorowi kopie raportów z wynikami badań jak najszybciej po ich zakończeniu.

6.3. Certyfikaty i deklaracje.

Inspektor Nadzoru może dopuścić do użycia tylko te materiały, które posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z:
 - Polską Normą lub
 - aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją i które spełniają wymogi SST.

W przypadku materiałów, dla których ww. dokumenty są wymagane przez SST, każda partia dostarczona do robót będzie posiadać te dokumenty, określające w sposób jednoznaczny jej cechy.

Produkty przemysłowe muszą posiadać ww. dokumenty wydane przez producenta, a w razie potrzeby poparte wynikami badań wykonanych przez niego. Kopie wyników tych badań będą dostarczone przez Wykonawcę Inspektorowi Nadzoru.

Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

7. OBMIAR ROBÓT.

Obmiar robót będzie określać faktyczny zakres wykonanych robót, w jednostkach ustalonych w poszczególnych Specyfikacjach Technicznych.

Obmiaru robót dokonuje Wykonawca po pisemnym powiadomieniu Inspektora Nadzoru o zakresie obmierzanych robót i terminie obmiaru, co najmniej na 3 dni przed tym terminem. Wyniki obmiaru będą wpisane do książki obmiarów.

Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony z częstością wymaganą do celu miesięcznej płatności na rzecz Wykonawcy lub w innym czasie określonym w Umowie lub oczekiwanym przez Wykonawcę i Inspektora Nadzoru.

7.1. Urządzenia i sprzęt pomiarowy.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy, stosowany w czasie obmiaru robót będą zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

Urządzenia i sprzęt pomiarowy zostaną dostarczone przez Wykonawcę. Jeżeli urządzenia te lub sprzęt wymagają badań atestujących to Wykonawca będzie posiadać ważne świadectwa legalizacji. Wszystkie urządzenia pomiarowe będą przez Wykonawcę utrzymywane w dobrym stanie, w całym okresie trwania robót.

7.2. Czas przeprowadzenia obmiaru.

Obmiary będą przeprowadzone przed częściowym lub ostatecznym odbiorem odcinków robót, a także w przypadku występowania dłuższej przerwy w robotach.

Roboty pomiarowe do obmiaru oraz nieodpłatne obliczenia będą wykonane w sposób zrozumiały i jednoznaczny.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. Rodzaje odbiorów robót.

Roboty podlegają następującym etapom odbioru:

- a) odbiorowi robót zanikających i ulegających zakryciu,
- b) odbiorowi częściowemu,
- c) odbiorowi ostatecznemu,
- d) odbiorowi pogwarancyjnemu.

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu.

Polega on na ocenie ilości i jakości wykonywanych robót, które w dalszym procesie realizacyjnym zanikają lub ulegają zakryciu. Odbioru tych robót dokonuje Inspektor po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbiór powinien być wykonany nie później niż 3 dni od daty powiadomienia Inspektora o gotowości do odbioru. W wypadku stwierdzenia przekroczenia tolerancji Inspektor zarządza rozbiórkę wykonanego elementu na koszt Wykonawcy.

8.3. Odbiór częściowy.

Inspektor wyda Świadectwo Odbioru części lub etapu robót objętych Umową po otrzymaniu wniosku od Wykonawcy oraz po zakończeniu robót dla tej części lub etapu wykonanego w sposób zadowalający Inspektora.

Przy odbiorze częściowym powinny być dostarczone następujące dokumenty:

- Dokumentacja Projektowa z naniesionymi na niej zmianami i uzupełnieniami w trakcie wykonywania robót,
- dokumenty dotyczące jakości wbudowanych materiałów;

Odbiór częściowy polega na sprawdzeniu zgodności z Dokumentacją Projektową i ST, użycia właściwych materiałów.

8.4. Odbiór ostateczny.

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę przez powiadomienie na piśmie o tym fakcie Inspektora Nadzoru.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach Umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W toku odbioru ostatecznego robót komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w robotach wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu i bezpieczeństwo ruchu, komisja dokona potrąceń, oceniając pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

Podstawowym dokumentem do dokonania odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

- dziennik budowy,
- protokoły wszystkich odbiorów technicznych częściowych i robót zanikających,
- dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy,
- szczegółowe specyfikacje techniczne (podstawowe z dokumentów umowy i ew. uzupełniające lub zamienne)
- książki obmiarów (oryginały),
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST
- świadectwa jakości, atesty, certyfikaty, świadectwa gwarancyjne lub aprobaty techniczne wydane przez dostawców materiałów i urządzeń,
- rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących,
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzone przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja.

8.5. Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór pogwarancyjny polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym.

Odbiór pogwarancyjny będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.4. "Odbiór ostateczny".

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

9.1. Ustalenia ogólne.

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu.

Dla pozycji kosztorysowych wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość (kwota) podana przez Wykonawcę w danej pozycji kosztorysu.

Cena jednostkowa lub kwota ryczałtowa pozycji kosztorysowej będzie uwzględniać wszystkie czynności, wymagania i badania składające się na jej wykonanie, określone dla tej roboty w ST i w dokumentacji projektowej.

Ceny jednostkowe lub kwoty ryczałtowe robót będą obejmować:

- robociznę bezpośrednią wraz z towarzyszącymi kosztami,
- wartości zużytych materiałów wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- opłaty administracyjne obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Do cen jednostkowych nie należy wliczać podatku VAT.

9.2. Warunki umowy i wymagania ogólne.

Koszt dostosowania się do wymagań warunków umowy i wymagań ogólnych zawartych w Specyfikacji Ogólnej obejmuje wszystkie warunki określone w ww. dokumentach, a nie wyszczególnione w kosztorysie.

9.3. Stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakichkolwiek sposób związane z robotami, które wykonuje. Jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za roboty od dnia rozpoczęcia aż do dnia z którym nastąpi odbiór końcowy. Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu, jego innym wykonawcom, przedstawicielom i pracownikom skutki wszelkich roszczeń, strat, szkód i wydatków poniesionych w związku z niepoprawnie wykonanymi robotami.

SST.1 – ROBOTY ROZBIÓRKOWE.

1. WSTĘP.

1.1 Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszego rozdziału są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych, związanych z wyburzeniem budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek położony jest w Sosnowcu przy ul. Raławickiej 4, dz. nr 4402.

1.2 Zakres stosowania SST.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wyburzenie przedmiotowego budynku wraz z fundamentami i wywiezienie wszystkiego na Składowisko Odpadów.

Uwaga:

Wszystkie roboty podstawowe – zasadnicze i pomocnicze i uzupełniające oraz te które nie zostały wymienione w niniejszej specyfikacji bądź nie ujęte w obmiarze robót Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi Polskich Norm oraz zasadami sztuki budowlanej. Powyższe należy uwzględnić w wycenie ofertowej robót.

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz za zgodność z rysunkami, ST i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY.

Sposób postępowania z materiałami z rozbiórek powinien być uzgodniony z Inwestorem, który jest właścicielem materiałów z wyburzenia. Jeśli nie wystąpią inne ustalenia Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia materiałów z rozbiórki na Składowisko Odpadów z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony środowiska i gospodarki odpadami.

Przed przystąpieniem do wyburzenia, należy zwołać Komisję Kwalifikacyjną, która dokona wstępnej kwalifikacji materiałów.

3. SPRZĘT.

Rozbiórka będzie prowadzona mechanicznie i ręcznie. Rodzaj stosowanego sprzętu powinien być zgodny z projektem organizacji robót lub uzgodniony z Inspektorem Nadzoru.

Sprzęt wykorzystywany przez Wykonawcę powinien być sprawny technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Do robót rozbiórkowych należy użyć następującego sprzętu ciężkiego:

- koparki wyburzeniowej (z młotem hydraulicznym, nożycami do kruszenia murów) bądź ręcznego młota udarowego;
- koparko ładowarki;
- wywrotki;

Narzędzia ręczne i sprzęt pomocniczy:

- młoty udarowe elektryczne,
- młoty i przecinaki,
- łopaty, kilofy,
- aparaty do cięcia stali wraz z kompletem węży i gazów technicznych,
- taczki i inny lekki sprzęt transportowy.

4. TRANSPORT.

Materiały powinny być przewożone odpowiednimi środkami transportu, zgodnie z przepisami BHP oraz przepisami o ruchu drogowym. Środki transportu, wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie.

Do przewiezienia elementów rozbiórkowych oraz pokruszonych części ustroju nośnego na składowisko zastosować samochody wywrotki lub samochody skrzyniowe o długości przestrzeni ładunkowej odpowiedniej do przewożonych elementów.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych budynków należy:

- trwale odłączyć wszystkie instalacje zewnętrzne zasilające budynek,
- oznakować trasę przebiegu w pobliżu obiektu czynnych instalacji energetycznych, gazowych, wodnych i kanalizacyjnych, itp.
- opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać pozwolenie w zarządzie dróg dla zamknięcia pasa ruchu ul. Racławickiej na czas prac rozbiórkowych prowadzonych od strony ww ulicy.
- wyznaczyć strefę bezpieczeństwa wynoszącą nie mniej 6,0m + 1/10 wysokości obiektu. Strefę należy wyznaczyć taśmą dwubarwną, białą – czerwoną oraz oznaczyć tablicami ostrzegawczymi o treści „UWAGA PRACE NA WYSOKOŚCI”, „PRACE ROZBIÓRKOWE, WSTĘP OSOBOM POSTRONNYM WZBRONIONY”.
- przygotować trasę dojazdu oraz stanowiska dla pracy sprzętu ciężkiego.
- wyznaczyć tymczasowe miejsce składowania dla gruzu i innych materiałów z rozbiórki,
- przeprowadzić instruktaż na stanowisku pracy w zakresie przestrzegania przepisów a do realizacji prac rozbiórkowych skierować osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe, przestrzegające wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy oraz posiadające aktualne badania lekarskie i okresowe szkolenia BHP,
- sprawdzić budynek pod kątem przebywania w nim nieupoważnionych osób postronnych.

Rozbiórka budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Prace likwidacyjne podzielono na następujące fazy:

Faza 0 (demontaż pozostałości stolarki i wyposażenia, rozbiórka ścian działowych – cały budynek):

Prace prowadzone w tej fazie obejmują przygotowanie budynku do rozbiórki.

Należy zdemontować pozostałości: wszelkiej stolarki okiennej i drzwiowej; wyposażenia wewnętrznego i zewnętrznego budynku np.: pozostałości wyposażenia toalet, mebli, piece kaflowe, rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie; instalacje wewn. c.o. i kanały wentylacyjne. Następnie należy rozebrać ścianki działowe rozpoczynając od ostatniej kondygnacji.

Podczas demontażu pozostałości stolarki należy zwrócić szczególną uwagę na nie pozostawianie fragmentów szklenia, mogących w późniejszych fazach rozbiórki zagrazić bezpieczeństwu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 1 (demontaż pokrycia z papy, rozbiórka dachu – cały budynek):

Pokrycie dachu z papy przecinać w miejscach klejenia arkuszy papy, następnie rolować i usuwać na wyznaczony, przylegający do budynku teren. Mniejsze fragmenty pokrycia składować w zamykanych kontenerach na śmieci.

Następnie należy rozpocząć usuwanie konstrukcji drewnianej dachu sposobem ręcznym. Konstrukcje dachu należy rozbierać pasmami w całości usuwając wszystkie elementy składowe dachu (deskowanie, krokwie, płatwie, słupy, murlaty).

Gruz, drewno i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

Faza 2 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych poddasza – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 3 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych I piętra – oficyna w części północnej działki):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 4 (rozbiórka stropu nad I piętrem – główna część budynku tzn. frontowa):

Ze względu na rodzaj stropu (drewniany) należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop niższej kondygnacji fragmentów stropu o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 5 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych I piętra – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 6 (rozbiórka stropu nad parterem – oficyna w części północnej działki):

Ze względu na rodzaj stropu należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 7 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych parteru – oficyna w części północnej działki):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 8 (rozbiórka ścian zewnętrznych i wewnętrznych parteru – oficyna w części południowej działki):

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru. Na styku z sąsiednimi budynkami prace należy prowadzić wyłącznie

sposobem ręcznym obserwując zachowanie się sąsiednich budynków. W razie pojawienia się pęknięć lub innych niepokojących zachowań konstrukcji należy natychmiast przerwać prace rozbiórkowe, podstemplować ściany budynku sąsiedniego, opuścić budynek oraz wezwać projektanta.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 9 (rozbiórka stropu nad parterem – główna część budynku tzn. frontowa):

Ze względu na rodzaj stropu (drewniany) należy usuwać kolejne pasma stropu w kierunku równoległym do jego rozpiętości.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop niższej kondygnacji fragmentów stropu o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 10 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych parteru – główna część budynku tzn. frontowa):

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Wyburzenie należy prowadzić za pomocą sprzętu ciężkiego w postaci koparki wyposażonej w nożyce do kruszenia murów lub sposobem ręcznym skuwając kolejne warstwy muru.

Nie wolno dopuścić do przewrócenia na strop piwnicy fragmentów murów o znacznych gabarytach. Doprowadzić to może do niekontrolowanej awarii stropu.

Gruz należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie doprowadzić do przeciążenia jakiegokolwiek stropu i spowodowania jego awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracowników.

Faza 11 (rozbiórka posadzki oraz fundamentów budynku – oficyna w części północnej i południowej działki):

Posadzkę oraz fundamenty budynku należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Bezpośrednio przy budynkach sąsiednich znajdujących się przy południowej stronie działki prace prowadzić za pomocą ręcznego młota udarowego. W razie pojawienia się pęknięć lub innych niepokojących zachowań konstrukcji należy natychmiast przerwać prace rozbiórkowe, podstemplować ściany budynku sąsiedniego, opuścić budynek oraz wezwać projektanta.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

Faza 12 (rozbiórka stropu nad piwnicą – główna część budynku tzn. frontowa):

Strop należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 13 (rozbiórka ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych piwnicy – główna część budynku tzn. frontowa):

Budynek należy odkopać a następnie wyburzyć ściany nośne piwnicy.

Rozbiórkę ścian nośnych należy rozpocząć od ścian zewnętrznych.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek tak aby nie utrudniać wyburzenia kolejnych elementów budynku.

Faza 14 (rozbiórka posadzki piwnicy oraz fundamentów budynku – główna część budynku tzn. frontowa):

Posadzkę oraz fundamenty budynku należy kruszyć za pomocą np. koparki z młotem hydraulicznym.

Gruz i inne demontowane elementy budynku należy sukcesywnie usuwać poza budynek.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Kontrola jakości wykonania robót związanych z wyburzeniem polega na sprawdzeniu zgodności z dokumentacją projektową.

7. OBMIAR ROBÓT.

Jednostką obmiarową jest 1 m³, 1 m², 1 szt, 1 mb.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Na podstawie przeprowadzonej kontroli robót z pkt. 6 Inspektor dokona odbioru robót zgodnie z wymaganiami ogólnymi ST. Podstawą odbioru robót jest protokół odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Wykonane i odebrane prace zostaną opłacone wg ceny jednostkowej / lub równoważnej / za 1m³, 1m², 1 mb i 1 szt. faktycznie wykonanych prac.

Cena obejmuje rozbiórkę, załadunek i wyładunek rozebranych materiałów oraz ich ewentualną segregację po zakończeniu robót a także odległość odwozu do miejsca ustalonego przez Wykonawcę. Oczyszczenie terenu z odpadków powstałych podczas robót rozbiórkowych.

SST.2 – ROBOTY ZIEMNE.

1. WSTĘP.

1.1 Przedmiot SST.

Przedmiotem niniejszego rozdziału są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót ziemnych, związanych z wyburzeniem budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Budynek położony jest w Sosnowcu przy ul. Raławickiej 4, dz. nr 4402.

1.2 Zakres stosowania SST.

Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przy realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3 Zakres robót objętych SST.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu:

- wykonanie wykopów wzdłuż ścian fundamentowych budynków do poz. posadowienia,
- zasypanie wykopów gruntem dowiezionym z zagęszczeniem gruntu,
- plantowanie terenu - niwelacja terenu do poziomu rzędnej terenu otaczającego.

Uwaga:

Wszystkie roboty podstawowe – zasadnicze i pomocnicze i uzupełniające oraz te które nie zostały wymienione w niniejszej specyfikacji bądź nie ujęte w obmiarze robót Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi Polskich Norm oraz zasadami sztuki budowlanej. Powyższe należy uwzględnić w wycenie ofertowej robót.

1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz za zgodność z rysunkami, ST i poleceniami Inspektora.

2. MATERIAŁY.

Grunt dowieziony bez zanieczyszczeń, nadający się do zagęszczenia.

3. SPRZĘT.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w wymaganiach ogólnych ST. Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

4. TRANSPORT.

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w wymaganiach ogólnych ST. Grunt należy umieścić równomiernie na całej powierzchni ładunkowej i zabezpieczyć przed spadaniem lub przesuwaniem.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Wykonywanie wykopów może nastąpić zgodnie z Dokumentacją Projektową i po wyrażeniu zgody przez Inspektora.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą BN-83/8836-02, PN-68/B-06050 i BN-72/8932-01/22.

Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów należy:

- zapoznać się z planem sytuacyjnym, uzbrojeniem terenu,
- wyznaczyć zarys robót ziemnych na gruncie poprzez trwałe oznaczenie w terenie,
- przygotować i oczyścić teren.

Wykopy winny posiadać odpowiednie nachylenie skarp zapewniające bezpieczne powadzenie robót w dostosowaniu do rodzaju gruntu.

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwieszone w sposób zabezpieczający ich eksploatację.

Po wykonaniu robót, oczyszczeniu dna wykopu (dołów po fundamentach budynków) z materiałów z rozbiórki i śmieci wykopy zasypać:

- ziemią zgromadzoną na odkład,
- gruntem dowiezionym.

Grunt zagęszczać warstwami gr. 30 cm. Wskaźnik zagęszczenia nie mniejszy niż $J_s = 0,95$ wg próby normalnej Proctora.

Tereny zielone zrekultywować. Powstałe w wyniku prac uszkodzenia naprawić.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w wymaganiach ogólnych ST.

W szczególności kontroli podlega: zabezpieczenie wykopów, odwodnienie, zagęszczenie gruntu i uporządkowanie placu budowy.

7. OBMIAR ROBÓT.

Obmiar robót obejmuje pełny zakres prac ujęty w Dokumentacji Projektowej, ST i przedmiarze robót. Roboty obmierzone są w m^3 gruntu rodzimego i dowiezionego.

8. ODBIÓR ROBÓT.

Na podstawie przeprowadzonej kontroli robót z pkt. 6 Inspektor dokona odbioru robót zgodnie z wymaganiami ogólnymi ST. Podstawą odbioru robót jest protokół odbioru.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.

Wykonane i odebrane prace zostaną opłacone wg ceny jednostkowej / lub równoważnej / za $1m^3$ faktycznie wykonanych prac.

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wyburzenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Sosnowiec, ul. Racławicka 4 dz. nr 4402, obręb 0009
INWESTOR : Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a
BRANŻA : rozbiórki

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : - / NALEŻY DOLICZYĆ PODATEK VAT/
DATA OPRACOWANIA : maj 2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2014

Data zatwierdzenia

PRACOWNIA PROJEKTOWA
"MIZAWA"

mgr inż. Mirosław Zawartka
41-200 Sosnowiec, ul. Andersa 41
NIP: 644-308-73-90 REGON: 240165347

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 4-04	Ogrodzenia z przesł przENOśnych - ustawienie	m		
d.1	0901-03				
	analogia	(50+20)*2	m	140,000	
				RAZEM	140,000
2	KNR 4-04	Ogrodzenia z przesł przENOśnych - rozebranie	m		
d.1	0901-04	140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
3	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - budowa	m ²		
d.1	0312-01	5,0*2,0*2	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
4	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie	m ²		
d.1	0312-03	20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Budynek Mieszkalny Wielorodzinny - Etap2			
5		Trwałe odłączenie wszystkich instalacji zewnętrznych zasilających budynek	kpl		
d.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Oznakowanie tras przebiegu czynnych instalacji elektrycznych, wodnych i kanalizacyjnych	kpl		
d.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Projekt organizacji ruchu z pozwoleniem na zajęcie pasa ruchu	kpl		
d.2	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Faza 0 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny			
8		Demontaż pozostałości wyposażenia: toalet, meble, inst.wewn. c.o., kanały wentylacyjne	kpl		
d.3	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kotłowni, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.3	0535-08	0,4*(4,6*2+3,0*2)<dach>	m ²	6,080	
		0,2*(4,0*2+1,9+11,2+31)<gzyms>	m ²	10,420	
				RAZEM	16,500
10	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.3	0109-04	10<przyjęto>	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.3	0354-04	5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.3	0354-05	1,0*2,3	m ²	2,300	
				RAZEM	2,300
13	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki działowe (obm.przyjęto)	m ²		
d.3	0105-04	50<lp - przyjęto>	m ²	50,000	
		3,93*2,7+(4,16+1,6)*3,4<parter>	m ²	30,195	
				RAZEM	80,195
14	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.3	0901-06	6*10	m	60,000	
				RAZEM	60,000
15	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.3	0901-07	60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
16	KNR 4-04	załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
d.3	1102-01	10+(50+30,195)*0,12	m ³	19,623	
				RAZEM	19,623
17	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
d.3	1102-04	19,623	m ³	19,623	
	1102-05				
				RAZEM	19,623

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.3	Utylizacja gruzu	m ³		
	cena zakładowa	19,623	m ³	19,623	
				RAZEM	19,623
4		Faza 1 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (dach - cały budynek)			
19	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.4	0519-06	5,0*31+(4,7+4,2)*15,3+21*6,0<dach>	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
20	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.4	0519-07	Krotność = 2	m ²	417,170	
		417,17		RAZEM	417,170
21	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.4	0430-02	417,17	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
22	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.4	0430-06	417,17	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
23	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
d.4	0430-10	44,13*4+15,3*2+5,0+4,5	m	216,620	
				RAZEM	216,620
24	KNR 4-04	Ładowanie papy koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3	m ³		
d.4	1102-01	samochody skrzyniowe	m ³	4,172	
		417,17*0,01		RAZEM	4,172
25	KNR 4-04	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i ręcznym	m ³		
d.4	1102-04	wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³	4,172	
	1102-05	4,172		RAZEM	4,172
26	d.4	Utylizacja papy	m ³		
	cena zakładowa	4,172	m ³	4,172	
				RAZEM	4,172
5		Faza 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany poddasza, I piętra i parteru, strop nad parterem, I pięciem)			
27	d.5	kalk. własna	m ³		
		Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie	m ³	294,039	
		0,5*(7,6+9,12)/2*4,6*2+0,5*9,98*6,1+0,5*(8,58+7,6)/2*15,3+(3,0*2*6,0/0,5)+0,5*(8,58+7,6)/2*11,28*2<ściany zewn.>	m ³	-11,255	
		-0,5*(2,6*2,6+0,6*1,3+0,8*2,4+1,1*1,6*5+1,9*1,1+1,2*0,9*2)	m ³	256,142	
		0,5*33,07*6,52+0,48*33,07*8,42+0,5*(8,42+6,52)/2*3,93<ściany zewn.elew. półn.>	m ³	-16,800	
		-0,5*(1,5*0,8*14*2)	m ³	140,360	
		0,5*(33,01*2+4,16)*4,0<przyjęto ściany zewn. elew. połn.>	m ³	212,988	
		0,4*3,93*3,4*8+0,4*3,93*2,7*8+0,4*6,49*(2,9+2,5)+0,5*9,88*(2,9+2,5)+0,5*10,28*9,12+0,45*10,28*9,12+0,29*4,16*(2,9+2,5)<ściany wewn.>	m ³	50,000	
		50<przyjęto>	m ³		
				RAZEM	925,474
28	KNR 4-04	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie zamurowań otworów okiennych i drzwiowych zewn.	m ³		
d.5	0104-01	(1,0*1,6*5+2,4*2,7+1,0*1,5*2)*0,5	m ³	8,740	
				RAZEM	8,740
29		Rozebranie belek i podciągów żelbetonowych mechanicznie	m ³		
d.5	kalk. własna	5,0<przyjęto>	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
30		Rozebranie stropów drewnianych	m ²		
d.5	kalk. własna	14,3*10,28*2	m ²	294,008	
				RAZEM	294,008
31		Rozebranie stropów żelbetonowych (płyt, schodów) przy grubości płyty stropowej do 40 cm mechanicznie	m ³		
d.5	kalk. własna	0,2*3,93*33,07	m ³	25,993	
				RAZEM	25,993
32		Rozebranie biegów schodowych	kpl		
d.5	kalk. własna	3	kpl	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33	KNR 4-04 d.5 1102-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 925,474+8,74+25,993	m ³	RAZEM	3,000
			m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
34	KNR 4-04 d.5 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km 960,207	m ³		
			m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
35	d.5 cena zakładowa	Utylizacja gruzu 960,207	m ³		
			m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
6		Faza 11, 12, 13, 14 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany zewn.piwnicy)			
36	KNR 4-04 d.6 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm 33,07*4,91*0,2+33,01*4,0*0,2<przyjęto>	m ³		
			m ³	58,883	
				RAZEM	58,883
37	d.6 kalk. własna	Rozebranie biegów schodowych 1	kpl		
			kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
38	d.6 kalk. własna	Rozebranie stropów drewnianych nad piwnicą 14,3*10,28	m ²		
			m ²	147,004	
				RAZEM	147,004
39	d.6 kalk. własna	Demontaż schodów wewnętrznych 1	kpl		
			kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40	KNR-W 3 d.6 0106-03	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. IV 1,0*2,5*(11,3+15,3)	m ³		
			m ³	66,500	
				RAZEM	66,500
41	d.6 kalk. własna	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie 2,0*10,28*0,5*3+2,0*10,28*0,45+2,0*10,28*0,48+2,0*15,3*0,5*2+2,0*(4,02+1,97)*0,4+2,0*(2,71+4,16)*0,38	m ³		
			m ³	90,574	
				RAZEM	90,574
42	KNR 4-04 d.6 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm 15,3*11,28*0,1	m ³		
			m ³	17,258	
				RAZEM	17,258
43	d.6 kalk. własna	Rozebranie ław, stóp i fundamentów mechanicznie 0,5*0,5*(15,3*3+10,28*5) 0,5*0,5*(33,07*2+4,91+4,16*33,01*2)<przyjęto>	m ³		
			m ³	24,325	
			m ³	86,423	
				RAZEM	110,748
44	KNR 4-04 d.6 1102-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 58,883+90,574+17,258+110,748	m ³		
			m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
45	KNR 4-04 d.6 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km 277,463	m ³		
			m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
46	d.6 cena zakładowa	Utylizacja gruzu 277,463	m ³		
			m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
7		Zakończenie robót wyburzeniowych - Budynek Mieszkalny Wielorodzinny			
47	KNR-W 3 d.7 0107-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukończonego przykrycia na odl. do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III 66,5	m ³		
			m ³	66,500	
				RAZEM	66,500
48	KNR 1 d.7 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr. kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - załadunek gruntu do zasypu dołów, powstałych w czasie wyburzenia 17,258+110,748+11,28*15,3*(2,5-0,1)	m ³		
			m ³	542,208	
				RAZEM	542,208

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.7	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 542,208	m ³		
			m ³	542,208	
				RAZEM	542,208
50 d.7	KNNR 1 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV 542,208	m ³		
			m ³	542,208	
				RAZEM	542,208
51 d.7	KNNR 1 0507-01	Humusowanie terenu z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. 45*15,5	m ²		
			m ²	697,500	
				RAZEM	697,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1	KNR 4-04	Ogrodzenia z przesł przenośnych - ustawienie	m		
d.1	0901-03				
	analogia	(50+20)*2	m	140,000	
				RAZEM	140,000
2	KNR 4-04	Ogrodzenia z przesł przenośnych - rozebranie	m		
d.1	0901-04				
		140	m	140,000	
				RAZEM	140,000
3	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - budowa	m ²		
d.1	0312-01				
		5,0*2,0*2	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
4	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie	m ²		
d.1	0312-03				
		20	m ²	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Budynek Mieszkalny Wielorodzinny - Etap2			
5		Trwałe odłączenie wszystkich instalacji zewnętrznych zasilających budynek	kpl		
d.2	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		Oznakowanie tras przebiegu czynnych instalacji elektrycznych, wodnych i kanalizacyjnych	kpl		
d.2	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
7		Projekt organizacji ruchu z pozwoleniem na zajęcie pasa ruchu	kpl		
d.2	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		Faza 0 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny			
8		Demontaż pozostałości wyposażenia: toalet, meble, inst.wewn. c.o., kanały wentylacyjne	kpl		
d.3	kalk. własna				
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
9	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.3	0535-08				
		0,4*(4,6*2+3,0*2)<dach>	m ²	6,080	
		0,2*(4,0*2+1,9+11,2+31)<gzyms>	m ²	10,420	
				RAZEM	16,500
10	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.3	0109-04				
		10<przyjęto>	m ³	10,000	
				RAZEM	10,000
11	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.3	0354-04				
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
12	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
d.3	0354-05				
		1,0*2,3	m ²	2,300	
				RAZEM	2,300
13	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki działowe (obm.przyjęty)	m ²		
d.3	0105-04				
		50<lp - przyjęto>	m ²	50,000	
		3,93*2,7+(4,16+1,6)*3,4<parter>	m ²	30,195	
				RAZEM	80,195
14	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.3	0901-06				
		6*10	m	60,000	
				RAZEM	60,000
15	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.3	0901-07				
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
16	KNR 4-04	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
d.3	1102-01				
		10+(50+30,195)*0,12	m ³	19,623	
				RAZEM	19,623
17	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
d.3	1102-04				
	1102-05				
		19,623	m ³	19,623	
				RAZEM	19,623

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.3	Utylizacja gruzu	m ³		
	cena zakłado- wa	19,623	m ³	19,623	
				RAZEM	19,623
4		Faza 1 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (dach - cały budynek)			
19	KNR 4-01 d.4 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
		5,0*31+(4,7+4,2)*15,3+21*6,0<dach>	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
20	KNR 4-01 d.4 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 2	m ²	417,170	
		417,17		RAZEM	417,170
21	KNR 4-01 d.4 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
		417,17	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
22	KNR 4-01 d.4 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
		417,17	m ²	417,170	
				RAZEM	417,170
23	KNR 4-01 d.4 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
		44,13*4+15,3*2+5,0+4,5	m	216,620	
				RAZEM	216,620
24	KNR 4-04 d.4 1102-01	Ładownienie papy koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		417,17*0,01	m ³	4,172	
				RAZEM	4,172
25	KNR 4-04 d.4 1102-04 1102-05	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładownieniu i ręcznym wyładownieniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		4,172	m ³	4,172	
				RAZEM	4,172
26	d.4	Utylizacja papy	m ³		
	cena zakłado- wa	4,172	m ³	4,172	
				RAZEM	4,172
5		Faza 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany poddasza, I piętra i parteru, strop nad parterem, I piętrzem)			
27	d.5 kalk. własna	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie	m ³		
		0,5*(7,6+9,12)/2*4,6*2+0,5*9,98*6,1+0,5*(8,58+7,6)/2*15,3+(3,0*2*6,0/0,5)+0,5*(8,58+7,6)/2*11,28*2<ściany zewn.>	m ³	294,039	
		-0,5*(2,6*2,6+0,6*1,3+0,8*2,4+1,1*1,6*5+1,9*1,1+1,2*0,9*2)	m ³	-11,255	
		0,5*33,07*6,52+0,48*33,07*8,42+0,5*(8,42+6,52)/2*3,93<ściany zewn.elew. półn.>	m ³	256,142	
		-0,5*(1,5*0,8*14*2)	m ³	-16,800	
		0,5*(33,01*2+4,16)*4,0<przyjęto ściany zewn. elew. półn.>	m ³	140,360	
		0,4*3,93*3,4*8+0,4*3,93*2,7*8+0,4*6,49*(2,9+2,5)+0,5*9,88*(2,9+2,5)+0,5*10,28*9,12+0,45*10,28*9,12+0,29*4,16*(2,9+2,5)<ściany wewn.>	m ³	212,988	
		50<przyjęto>	m ³	50,000	
				RAZEM	925,474
28	KNR 4-04 d.5 0104-01	Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie zamurowań otworów okiennych i drzwiowych zewn.	m ³		
		(1,0*1,6*5+2,4*2,7+1,0*1,5*2)*0,5	m ³	8,740	
				RAZEM	8,740
29	d.5 kalk. własna	Rozebranie belek i podciągów żelbetonowych mechanicznie	m ³		
		5,0<przyjęto>	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
30	d.5 kalk. własna	Rozebranie stropów drewnianych	m ²		
		14,3*10,28*2	m ²	294,008	
				RAZEM	294,008
31	d.5 kalk. własna	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyt, schodów) przy grubości płyty stropowej do 40 cm mechanicznie	m ³		
		0,2*3,93*33,07	m ³	25,993	
				RAZEM	25,993
32	d.5 kalk. własna	Rozebranie biegów schodowych	kpl		
		3	kpl	3,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	3,000
33 d.5	KNR 4-04 1102-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 925,474+8,74+25,993	m ³		
			m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
34 d.5	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		960,207	m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
35 d.5	cena zakładowa	Utylizacja gruzu	m ³		
		960,207	m ³	960,207	
				RAZEM	960,207
6		Faza 11, 12, 13, 14 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany zewn.piwńcy)			
36 d.6	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		33,07*4,91*0,2+33,01*4,0*0,2<przyjęto>	m ³	58,883	
				RAZEM	58,883
37 d.6	kalk. własna	Rozebranie biegów schodowych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
38 d.6	kalk. własna	Rozebranie stropów drewnianych nad piwnicą	m ²		
		14,3*10,28	m ²	147,004	
				RAZEM	147,004
39 d.6	kalk. własna	Demontaż schodów wewnętrznych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
40 d.6	KNNR-W 3 0106-03	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. IV	m ³		
		1,0*2,5*(11,3+15,3)	m ³	66,500	
				RAZEM	66,500
41 d.6	kalk. własna	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie	m ³		
		2,0*10,28*0,5*3+2,0*10,28*0,45+2,0*10,28*0,48+2,0*15,3*0,5*2+2,0*(4,02+1,97)*0,4+2,0*(2,71+4,16)*0,38	m ³	90,574	
				RAZEM	90,574
42 d.6	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm	m ³		
		15,3*11,28*0,1	m ³	17,258	
				RAZEM	17,258
43 d.6	kalk. własna	Rozebranie ław, stóp i fundamentów mechanicznie	m ³		
		0,5*0,5*(15,3*3+10,28*5)	m ³	24,325	
		0,5*0,5*(33,07*2+4,91+4,16*33,01*2)<przyjęto>	m ³	86,423	
				RAZEM	110,748
44 d.6	KNR 4-04 1102-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		58,883+90,574+17,258+110,748	m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
45 d.6	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		277,463	m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
46 d.6	cena zakładowa	Utylizacja gruzu	m ³		
		277,463	m ³	277,463	
				RAZEM	277,463
7		Zakończenie robót wyburzeniowych - Budynek Mieszkalny Wielorodzinny			
47 d.7	KNNR-W 3 0107-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odl. do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m ³		
		66,5	m ³	66,500	
				RAZEM	66,500
48 d.7	KNNR 1 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr. kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - załadunek gruntu do zasypu dołów, powstałych w czasie wyburzenia	m ³		
		17,258+110,748+11,28*15,3*(2,5-0,1)	m ³	542,208	
				RAZEM	542,208

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49	KNNR 1 d.7 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 542,208	m ³		
			m ³	542,208	
				RAZEM	542,208
50	KNNR 1 d.7 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV 542,208	m ³		
			m ³	542,208	
				RAZEM	542,208
51	KNNR 1 d.7 0507-01	Humusowanie terenu z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. 45*15,5	m ²		
			m ²	697,500	
				RAZEM	697,500