
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wyburzenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego oraz jednorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : Sosnowiec, ul. Orląt Lwowskich 9, 9b dz. nr 4600, obręb 0012
INWESTOR : Miejski Zakład Zasobów Lokalowych Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA : 41-200 Sosnowiec, ul. Partyzantów 10a
BRANŻA : rozbiórki

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : - / NALEŻY DOLICZYĆ PODATEK VAT/
DATA OPRACOWANIA : maj 2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 4-04 0901-03 analogia	Ogrodzenia z przesł przenośnych - ustawienie (28+15)*2	m m	 86,000	
				RAZEM	86,000
2 d.1	KNR 4-04 0901-04	Ogrodzenia z przesł przenośnych - rozebranie 86	m m	 86,000	
				RAZEM	86,000
3 d.1	KNR 2-25 0312-01	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - budowa 5,0*2,0*2	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
4 d.1	KNR 2-25 0312-03	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie 20	m ² m ²	 20,000	
				RAZEM	20,000
2		Budynek Mieszkalny Wielorodzinny - Etap1 i 2			
5 d.2	kalk. własna	Trwałe odłączenie wszystkich instalacji zewnętrznych zasilających budynek 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.2	kalk. własna	Oznakowanie tras przebiegu czynnych instalacji elektrycznych, wodnych i kanalizacyjnych 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.2	kalk. własna	Projekt organizacji ruchu z pozwoleniem na zajęcie pasa ruchu 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
3		Faza 0 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny - Etap1			
8 d.3	kalk. własna	Demontaż pozostałości wyposażenia: toalet, meble, inst.wewn. c.o., kanały wentylacyjne 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 11,43+13,59	m m	 25,020	
				RAZEM	25,020
10 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 7,5+3,5	m m	 11,000	
				RAZEM	11,000
11 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniwowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 0,4*(6,5*2+11,43)+0,3*(13,59+6,2)+0,2*(2,44+5,0)<dach> 0,25*(1,0*3+1,0*9+2,0)<parapety uśrednione>	m ² m ² m ²	 17,197 3,500	
				RAZEM	20,697
12 d.3	KNR 4-04 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów 0,4*0,8*2,0*3	m ³ m ³	 1,920	
				RAZEM	1,920
13 d.3	KNR 4-04 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki działowe (obm.przyjęty) 3,12*(4,07+1,0+2,2)+2,77*(1,23*2+2,18)-(0,9*2,0)+(1,67+5,1)*4,5-(1,0*2,0)<parter>	m ² m ²	 62,200	
				RAZEM	62,200
14 d.3	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 10*4	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
15 d.3	KNR 4-04 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 40	m m	 40,000	
				RAZEM	40,000
16 d.3	KNR 4-04 1102-01	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 1,92+62,2*0,12	m ³ m ³	 9,384	
				RAZEM	9,384
17 d.3	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km 9,384	m ³ m ³	 9,384	
				RAZEM	9,384

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.3	Utylizacja gruzu	m ³		
	cena zakłado- wa	9,384	m ³	9,384	
				RAZEM	9,384
4		Faza 1 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (dach) - Etap1			
19	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.4	0519-06	7,26*11,43+7,27*13,59<dach>	m ²	181,781	
		2,44*2,05+3,3*2,23<daszki wejścia>	m ²	12,361	
				RAZEM	194,142
20	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m ²		
d.4	0519-07	Krotność = 2	m ²	194,142	
		194,142		RAZEM	194,142
21	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.4	0430-02	194,142	m ²	194,142	
				RAZEM	194,142
22	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.4	0430-06	181,781	m ²	181,781	
				RAZEM	181,781
23	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe	m		
d.4	0430-10	21,67*2+11,43*2	m	66,200	
				RAZEM	66,200
24	KNR 4-04	Ładowanie papy koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3	m ³		
d.4	1102-01	samochody skrzyniowe	m ³	1,941	
		194,142*0,01		RAZEM	1,941
25	KNR 4-04	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym ładowaniu i ręcznym	m ³		
d.4	1102-04	wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³	1,941	
	1102-05	1,941		RAZEM	1,941
26	d.4	Utylizacja papy	m ³		
	cena zakłado- wa	1,941	m ³	1,941	
				RAZEM	1,941
5		Faza 2, 3, 4, 5, 6 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany poddasza, lp i parteru, stropy I p i parterem) - Etap1			
27	d.5	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie	m ³		
	kalk. własna	((0,6+2,0)/2*6,3*2+0,6*10,57+2,0*10,57)*0,43<poddasze zewn.>	m ³	18,861	
		3,36*(11,43+5,44)*2*0,43-(1,1*0,5+0,9*1,2*3)*0,43<l piętro ściany zewn.>	m ³	47,118	
		3,6*(5,44*2)*0,32-(0,8*2,0*2)*0,32<l piętro ściany wewn.>	m ³	11,510	
		3,2*(11,43+5,44)*2*0,43-(1,1*1,7+1,8*1,7+0,9*1,6*2+1,0*2,0)*0,43+(4,63+3,32)/	m ³	91,344	
		2*6,11*0,4+13,59*(4,63+3,32)*0,4-(1,1*1,7*5)*0,4<parter ściany zewn.>	m ³		
		3,2*(5,42*2)*0,32-(0,9*2,0)*0,32+5,33*3,12*0,31-(0,9*2,0)*0,31<parter ściany wewn.>	m ³	15,121	
				RAZEM	183,954
28	d.5	Rozebranie stropów drewnianych	m ²		
	kalk. własna	5,42*(4,3+3,37+2,27)+5,44*(4,38+3,29+2,27)	m ²	107,948	
				RAZEM	107,948
29	KNR 4-04	Rozebranie płyt żelbetowych grubości do 15 cm	m ³		
d.5	0305-08	13,19*5,3*0,12	m ³	8,389	
				RAZEM	8,389
30	KNR 4-04	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej - odcinek biegu do 8 stopni	szt.		
d.5	0402-03	6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
31	d.5	Rozebranie biegów schodowych betonowych	kpl		
	kalk. własna	2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
32	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji biegów schodowych, spoczników i podestów z elementów	m ²		
d.5	0802-01	stałowych w poziomie I kondygnacji	m ²	1,600	
		0,8*2,0		RAZEM	1,600
33	KNR 4-04	Ładowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3	m ³		
d.5	1102-01	samochody skrzyniowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		183,954+8,389	m ³	192,343	
				RAZEM	192,343
34 d.5	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		192,343	m ³	192,343	
				RAZEM	192,343
35 d.5	cena zakłado- wa	Utylizacja gruzu	m ³		
		192,343	m ³	192,343	
				RAZEM	192,343
6		Faza 7 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (strop piwnicy) - Etap1			
36 d.6	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³		
		(11,43*6,3+6,11*13,59)*0,1	m ³	15,504	
				RAZEM	15,504
37 d.6	kalk. własna	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, schodów) przy grubości płyty stropowej do 40 cm mechanicznie	m ³		
		(2,27*5,42+3,0*3,0)*0,25	m ³	5,326	
				RAZEM	5,326
38 d.6	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		15,504+5,326	m ³	20,830	
				RAZEM	20,830
39 d.6	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		20,830	m ³	20,830	
				RAZEM	20,830
40 d.6	cena zakłado- wa	Utylizacja gruzu	m ³		
		20,83	m ³	20,830	
				RAZEM	20,830
7		Faza 8 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (ściany zewn.piwnicy) - Etap1			
41 d.7	KNNR-W 3 0106-03	Wykopy przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów w gruncie suchym kat. IV	m ³		
		1,5*1,5*(8,35+19,89+6,11+9,83)	m ³	99,405	
		1,5*2,5*(3,08*2+6,3*2+3,76*4)	m ³	126,750	
				RAZEM	226,155
42 d.7	kalk. własna	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie	m ³		
		2,0*(3,08*2+6,3*2)*0,4+2,0*(3,76*2+3,0*2)*0,38	m ³	25,283	
				RAZEM	25,283
43 d.7	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		25,283	m ³	25,283	
				RAZEM	25,283
44 d.7	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		25,283	m ³	25,283	
				RAZEM	25,283
45 d.7	cena zakłado- wa	Utylizacja gruzu	m ³		
		25,283	m ³	25,283	
				RAZEM	25,283
8		Faza 9 Budynek Mieszkalny Wielorodzinny (posadzki piwnic + fundamenty) - Etap1			
46 d.8	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³		
		(3,08*6,3+3,76*3,0)*0,2	m ³	6,137	
				RAZEM	6,137
47 d.8	kalk. własna	Rozebranie ław, stóp i fundamentów mechanicznie	m ³		
		0,5*0,3*(21,25*2+11,43*2)	m ³	9,804	
				RAZEM	9,804
48 d.8	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		6,137+9,804	m ³	15,941	
				RAZEM	15,941
49 d.8	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		15,941	m ³	15,941	
				RAZEM	15,941
50	d.8	Utylizacja gruzu	m ³		
	cena zakłado- wa	15,941	m ³	15,941	
				RAZEM	15,941
9		Zakończenie robot wyburzeniowych - Budynek Mieszkalny Wielorodzinny - Etap1			
51	KNNR-W 3 d.9 0107-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrztem ziemi na odl. do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat.III	m ³		
		226,115	m ³	226,115	
				RAZEM	226,115
52	KNNR 1 d.9 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr. kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowylad. - załadunek gruntu do zasypu dołów, powstałych w czasie wyburzenia 16+(3,08*6,3*2,5+3,76*3,0*2,5)	m ³		
			m ³	92,710	
				RAZEM	92,710
53	KNNR 1 d.9 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV)	m ³		
		Krotność = 9	m ³	92,710	
		92,71		RAZEM	92,710
54	KNNR 1 d.9 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV	m ³		
		92,71	m ³	92,710	
				RAZEM	92,710
55	KNNR 1 d.9 0507-01	Humusowanie terenu z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m ²		
		20,0*12	m ²	240,000	
				RAZEM	240,000
10		Faza 0 Budynek Mieszkalny Jednorodzinny - Etap 2			
56	d.10 kalk. własna	Demontaż pozostałości wyposażenia: toalet, meble, inst.wewn. c.o., kanały wentylacyjne	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNR 4-01 d.10 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,03	m	11,030	
				RAZEM	11,030
58	KNR 4-01 d.10 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		2,4	m	2,400	
				RAZEM	2,400
59	KNR 4-01 d.10 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (11,03+5,0)*2*0,3<dach>	m ²		
			m ²	9,618	
				RAZEM	9,618
60	KNR 4-04 d.10 0105-04	Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - ścianki działowe (obm.przyjęty)	m ²		
		2,5*4,5*2-(1,0*2,0)<przyjęto>	m ²	20,500	
				RAZEM	20,500
61	KNR 4-04 d.10 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		3,0*2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
62	KNR 4-04 d.10 0901-07	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
63	KNR 4-04 d.10 1102-01	Łaďadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe	m ³		
		20,5*0,12	m ³	2,460	
				RAZEM	2,460
64	KNR 4-04 d.10 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym łaďadowaniu i ręcznym wyladowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km	m ³		
		2,46	m ³	2,460	
				RAZEM	2,460
65	d.10	Utylizacja gruzu	m ³		
	cena zakłado- wa	9,384	m ³	9,384	
				RAZEM	9,384
11		Faza 1 Budynek Mieszkalny Jednorodzinny (dach) - Etap2			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
66 d.11	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 5,0*11,03<dach> 1,95*1,83<daszki wejścia>	m ² m ² m ²	 55,150 3,569	
				RAZEM	58,719
67 d.11	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2 58,719	m ² m ²	 58,719	
				RAZEM	58,719
68 d.11	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk 58,719	m ² m ²	 58,719	
				RAZEM	58,719
69 d.11	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste 55,719	m ² m ²	 55,719	
				RAZEM	55,719
70 d.11	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe 11,0+1,83	m m	 12,830	
				RAZEM	12,830
71 d.11	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie papy koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 58,719*0,01	m ³ m ³	 0,587	
				RAZEM	0,587
72 d.11	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km 0,587	m ³ m ³	 0,587	
				RAZEM	0,587
73 d.11	cena zakłado- wa	Utylizacja papy 0,587	m ³ m ³	 0,587	
				RAZEM	0,587
12		Faza 2 Budynek Mieszkalny Jednorodzinny (ściany przyziemia) - Etap2			
74 d.12	kalk. własna	Rozebranie murów z cegły zwykłej na zaprawie cementowej mechanicznie ((4,09+2,30)/2*5,0*2+4,09*11,03+2,3*11,03)*0,38<zewn.przyjęto> 2,2*4,5*0,25<wewn.przyjęto> 2,3*(1,83*2+1,95)*0,25	m ³ m ³ m ³ m ³	 38,924 2,475 3,226	
				RAZEM	44,625
75 d.12	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 4,5*11,0	m ² m ²	 49,500	
				RAZEM	49,500
76 d.12	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 44,625	m ³ m ³	 44,625	
				RAZEM	44,625
77 d.12	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 10 km 44,625	m ³ m ³	 44,625	
				RAZEM	44,625
78 d.12	cena zakłado- wa	Utylizacja gruzu 44,625	m ³ m ³	 44,625	
				RAZEM	44,625
13		Faza 3 Budynek Mieszkalny Jednorodzinny (posadzki + fundamenty) - Etap2			
79 d.13	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm (11,03*5,0+1,83*1,95)*0,2	m ³ m ³	 11,744	
				RAZEM	11,744
80 d.13	kalk. własna	Rozebranie ław, stóp i fundamentów mechanicznie 0,5*0,3*(11,03*2+5,0*2)	m ³ m ³	 4,809	
				RAZEM	4,809
81 d.13	KNR 4-04 1102-01	Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody skrzyniowe 11,744+4,809	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
82 d.13	KNR 4-04 1102-04 1102-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 10 km 16,553	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553
83 d.13	cena zakłado- wa	Utylizacja gruzu 16,553	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553
14		Zakończenie robot wyburzeniowych - Jednorodzinny - Etap2			
84 d.14	KNNR 1 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr. kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowład. - załadunek gruntu do zasypu dołów, powstałych w czasie wyburzenia 11,744+4,809	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553
85 d.14	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowładowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) Krotność = 9 16,553	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553
86 d.14	KNNR 1 0214-02	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym spycharkami (gr.warstwy w stanie luźnym 30 cm) - kat.gr. III-IV 16,553	m ³ m ³	 16,553	
				RAZEM	16,553
87 d.14	KNNR 1 0507-01	Humusowanie terenu z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm. 11,10*6,9	m ² m ²	 76,590	
				RAZEM	76,590