

PROTOKÓŁ z konkursu

sporządzony w dniu 23 marca 2023 roku

z konkursu ofert na oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Sosnowcu przy ul. Armii Krajowej 94, przeprowadzonego w dniu 23 marca 2023 roku o godz. 9:00 w Miejskim Zakładzie Usług Komunalnych w Sosnowcu. Konkurs ogłoszony w dniu 15 marca 2023 roku na tablicy ogłoszeń w siedzibie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu (ogłoszenie w załączeniu).

Komisja Konkursowa została powołana Zarządzeniem Dyrektora Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu o numerze 13/2023 z dnia 22 marca 2023 roku w sprawie powołania Komisji konkursowej do przeprowadzenia konkursu ofert w przedmiotowej sprawie, w składzie osobowym:

- 1) Agnieszka Rogala - Przewodniczący Komisji
- 2) Magdalena Skorupa - Zastępca Przewodniczącego Komisji
- 3) Maciej Książek - Sekretarz Komisji

Przedmiot konkursu – nieruchomości:

część działki gruntu numer 307/7 obręb Sosnowiec, objętej księgą wieczystą nr KA1S/00040010/4 o powierzchni 2 m² w celu sprzedaży waty cukrowej i popcornu.

Przedmiotem jest dzierżawa nieruchomości wskazanej wyżej, na czas oznaczony 12 miesięcy, od podpisania umowy z przeznaczeniem wyłącznie na działalność wskazaną w ogłoszeniu o konkursie i zgodnie z jego wymogami.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu stanowi własność Gminy Sosnowiec i znajduje się w trwałym Zarządzie Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Nieruchomość będąca przedmiotem konkursu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz innymi zobowiązaniami osób trzecich.

Do dnia 22 marca 2023 roku, do godz. 10:00 do Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu wpłynęły 2 oferty:

Na dzierżawę nieruchomości złożono dwie oferty.

Nr nieruchomości		Oferta 1. godz. 8,10	Oferta 2. godz.9,47
Imię i nazwisko	nazwa Uczestnika	Bożena Będkowska	Agnieszka Mantykiewicz
Kryterium cena	(tak / nie)	205,00 netto /1 m ²	170,00 netto /1 m ²
Spełnienie warunków formalnych konkursu	(tak / nie)	tak	tak
Potwierdzenie wpłaty wadium	(tak / nie)	tak	tak

Komisja Konkursowa dokonała oceny wynikiem, której uznaje się, że Oferta nr 1 i Oferta nr 2 są ważne i spełniającą wszystkie wymogi formalne zawarte w ogłoszeniu.

Oferent nr 1 złożył wyższą ofertę cenową niż Oferent nr 2. W związku z tym uznaje się, iż konkurs zostaje rozstrzygnięty.

Przedmiot zostaje oddany w dzierżawę Pani Będkowskiej Bożenie i ustala się cenę czynszu dzierżawnego w wysokości 410,00 złotych netto/miesiąc, a okresie od 1 listopada 2023 roku do 31 marca 2024 roku czynsz dzierżawny wynosi 50% wartości.

Niniejszy protokół, po zatwierdzeniu przez Dyrektora, zostanie zamieszczony niezwłocznie na tablicy ogłoszeń Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych w Sosnowcu.

Podpisy Członków Komisji Konkursowej:

Agnieszka Rogala *Rogala Agnieszka*
Monika Kozłowska
Marek Kozłowski

- Przewodniczący,
- Wiceprzewodniczący,
- Sekretarz.

Zatwierdzam: **DYREKTOR**
Bartosz Karnowski
Bartosz Karnowski